

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-24
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZT-OZAF-UZA-2024-0546-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Tumbaco	1.2 Parroquia	Yaruquí
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Administración Zonal Tumbaco	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	S. José Oyambarillo
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5145622	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/Bn6exENK9EQAqdRW9
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	(RNR-2) Recurso Natural Renovable tipo 2
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X: 518870.1928	Y: 9978530.1939	(Inicio del Proyecto)	X: 519171.9318 Y: 9979483.9766 (Fin del Proyecto)
		(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

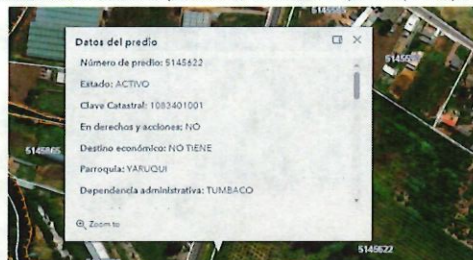
2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura	2.3 ID Vía:	N/A
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL BULEVAR DE LA COMUNA OYAMBARILLO DESDE FINAL DE LA PRIMERA ETAPA HASTA EL SECTOR SAN CARLOS, COMUNA OYAMBARILLO, PARROQUIA YARUQUÍ.					
Desde:						
Hasta:						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	X	SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	25%			

Observaciones: Clasificación de suelo (SR) Suelo Rural

Observaciones: La solicitud ciudadana realiza el pedido de intervención para la parroquia de Tababela, sin embargo revisando los visores se determina que el sitio de intervención sería en la parroquia de Yaruquí.



3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones: No se observa tapas de acceso a pozos correspondientes a la red de alcantarillado.

Observaciones: No se observan acometidas de agua potable en los predios habitados.

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Uso suelo específico: (RNR-2) Recurso Natural Renovable tipo 2		

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Bulevar		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	1025,00 m	4,00 m					
5.1.4 Área (m2):	4100,00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura:	N/A			

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: REPLANTEO, EXCAVACIÓN, CONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE, POSIBLE MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, BORDILLOS, BULEVAR, ARBORIZACIÓN, Y OTRAS OBRAS MENORES Y ACTIVIDADES PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL BULEVAR.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Para su ejecución, esta obra deberá constar dentro de la planificación operativa anual 2025, en donde se evidenciará la asignación presupuestaria de acuerdo a la disponibilidad del techo del proyecto; con lo descrito, se realizará la respectiva ejecución presupuestaria de las obras de Presupuestos Participativos y los procesos de acompañamiento en la fase precontractual, contractual y de ejecución de las obras

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$123.000,00

SIN INCLUIR IVA

6. ANÁLISIS JURÍDICO

En base a lo que dispone el artículo 100, 226 y 238 de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con el Art 3, literal g); Art 5; Art 84, Art 304 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, considerando lo dispuesto en el Art, 3,4,64 y 65 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, con base al Código Municipal, Ordenanzas vigentes y normativa que instruye los procesos de presupuestos participativos en el Distrito Metropolitano de Quito, como parte integrante del Comité Técnico Zonal del análisis de las solicitudes ciudadanas, la Asesoría Jurídica, concluye que:

En ejercicio de los derechos de participación los ciudadanos presentan su requerimiento de intervención con obra pública en la parroquia de YARUQUI, por lo que para efectos del cumplimiento de la norma relacionada a la presupuestos participativos debe aclararse la legitimidad de la representación en esta parroquia. Por lo que se emite criterio jurídico desfavorable

7. ANÁLISIS SOCIAL

Se emite criterio favorable ya que se cerraría una obra iniciada, sin embargo no está en territorio correspondiente, se recomienda que solicite el próximo año en territorio correspondiente

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Recomendación técnica: SE RECOMIENDA LA NO PREFACTIBILIDAD DE LA INTERVENCIÓN EN VIRTUD DE QUE EL LUGAR SOLICITADO PERTENECE A OTRA PARROQUIA DIFERENTE A LO MENCIONADO EN LA FICHA DE SOLICITUD CIUDADANA

Recomendación social: se recomienda que solicite el próximo año en territorio correspondiente

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Luis Humberto Llano Lema
 12.2 Teléfono de contacto: 995050717
 12.3 Dirección: lhlll2011@hotmail.com
 12.4 Barrio en el que vive: Comuna de Oyambarillo

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. RAÚL JÁCOME H.	ARQ. JENNY ARIAS Z.	MSC. FERNANDA AYALA N.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DRA. ALEJANDRA MONTENEGRO A. DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	SOC. AKÁNGAU VITERI T. DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	ECON. MIRJAN GUERRERO S. DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F: 	
	MSC. JULIO VALDIVIESO S. ADMINISTRADOR/A ZONAL	

