

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/25/2024		 
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-RD-2024-0829-E		

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA LUCIA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	371240	1.6 Ubicación:	SANTA LUCIA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9963974.2549	Y : 491539.2689	(Inicio del Proyecto)	X : 9964083.5169	Y : 9964083.5169	(Fin del Proyecto)
X : 9963974.2549	Y : 491539.2689	(Inicio del Proyecto)	X : 9964083.5169	Y : 491542.283	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, PASAJE N3, DESDE CURVA DE RETORNO, HASTA INTERSECCIÓN, BARRIO SANTA LUCIA, PARROQUIA LA ECUATORIANA		2.3 ID Via: VIA LOCAL
Desde:	CURVA DE RETORNO		
Hasta:	INTERSECCIÓN		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	30				

Observaciones:	Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:	Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ		Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCIÓN VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	80m / 11m	5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA
5.1.4 Área (m2):	m2	NO FACTIBLE	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 39600	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

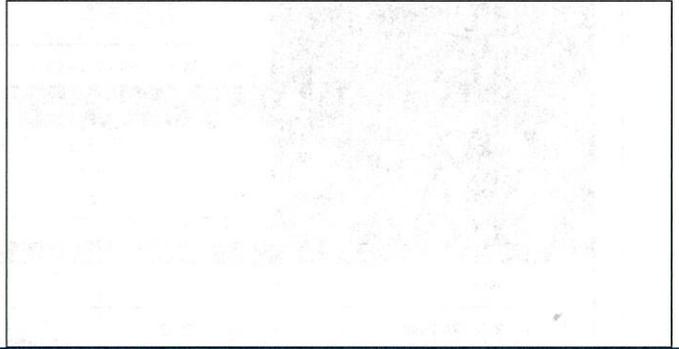
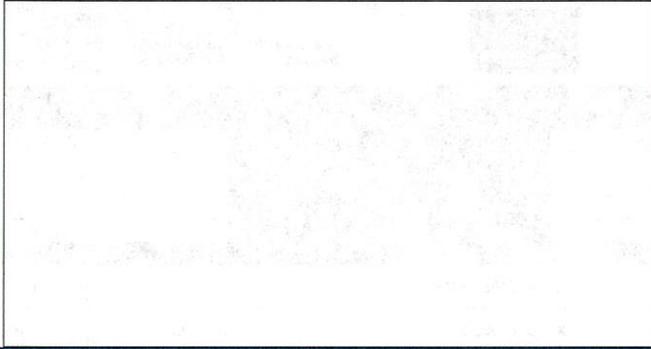
PREFACTIBLE: Cuenta con la documentación y el Plano Aprobado

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

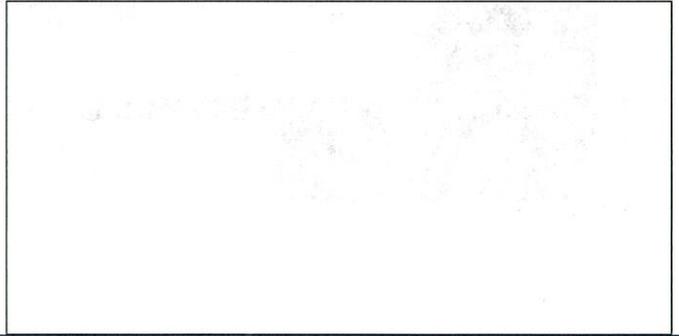
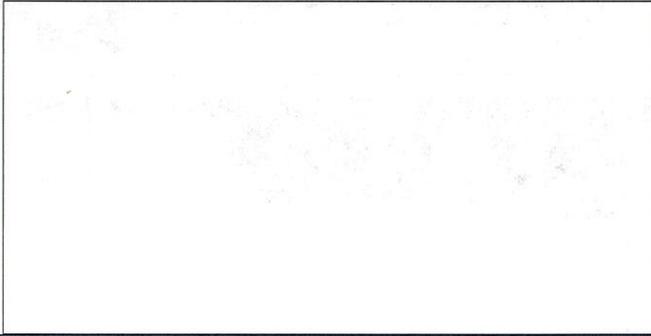
Fotografía 1

Fotografía 2

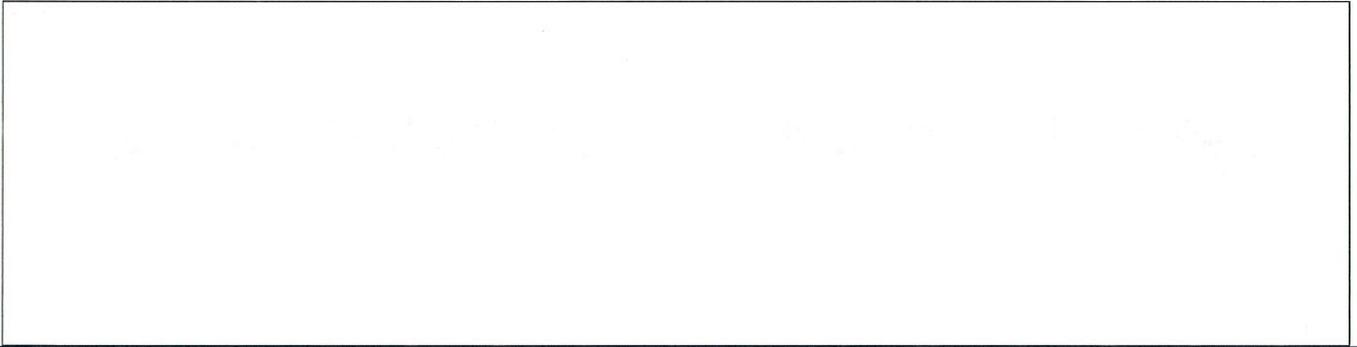


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Jorge Inaquiiza Lopez
 12.2 Teléfono de contacto: 96382810
 12.3 Dirección: Santa Lucia
 12.4 Barrio en el que vive: Santa Lucia

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:					
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			