Description			FICHA DE ANÁLISIS DE I	REFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA		
1.1 Administracio/coals	FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/25	5/2024	Presupuestos Participativos	Secretaria General	Quito
1.4 deministración con 1.5 cm 1.5	Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ	Q-RD-2024-0829-E	2024	Gobernabilidad y Participación	Alcaldia Metropolitana
1.4 Barria/Jector/zabildo/comuna:			1. INFO	DRMACIÓN BÁSICA		
1.5 Profession femore recording 1.5 Profession femore reco		Admini	istración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia		LA ECUATORIANA
1.7 Micros referencials : 3.7 Micros M			QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabi	ildo/comuna :	ESPEJO
1			3736852	1.6 Ubicación:		ESPEJO
No. Septiment No. Sept		SI				RU3 - Residencial
No.	X: 9966877.1033	Y: 492034.842	(Inicio del	AND AND THE PROPERTY OF THE ACTION OF T	ν:	(Fin del Provecto)
Projector		500 POST-500-500 10				
2.1 Propose de Requerimento: NTERVENCIÓN AREA COMUNAL, PREDIO 3738852, BARRIO ESPEJO, PARROQUIA LA ECUATORIANA 2.3 ID Visi ESPA (PUEL PREDIO 1848) S. ANÁLISS DE CONDICIONANTES S. ANÁLISS DE CONDICIONAL S. ANÁLISS DE CONDICIONA	X. 9900877.1033	1 . 452034.842	CONTRACTOR OF STREET,	******	The same of the sa	(Fin del Proyecto)
Decide NIEWENCION ARCA COMUNAL, PREDICE 7988525, SARRICO STEEL OF ARRACOUNT LA EQUATION AND COMUNATOR STEEL	The last term of the la	X		Name and Address of the Owner, where the Park of the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, where the Owner, which is the Owner,	ad	The state of the s
Masta:		INTERVENCIÓN AREA	COMUNAL, PREDIO 3736	B52, BARRIO ESPEJO, PARROQUIA L	A ECUATORIANA	2.3 ID Via: ESPACIO PUBLICO
1	Desde:					
3.7 Alcantarillado: Si NA Si NA Si NA Si NA NA Si NA NA NA NA NA NA NA N	Hasta:		3. ANÁLISIS			
1.3 Metisadores	3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI X No	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	
1	3.3 Afectaciones:	N/A	SI No X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI N
3.7 Alcantarillado: SI X N S SA Agua Potable SI X N S SA Agua Potable Observaciones: Observaciones: 3.9 Interferencia con MetroQ: SI N N X SA Agua Potable Observaciones: Observaciones: SA Agua Potable Observaciones: SI X N S SA Agua Potable SI X S SA Agua Potable SI X N S SA Agua Potable SI X S SA Agua Potable SI X N S SA Agua Potable SI X S SA Agua Potable SI X N S SA Agua Potable SI X S SA Agua Potable SI X N	The state of the s	N/A	SI X No		MERCEN Y NO.	
3.9 Interferencia con MetroQ: SI N O Observaciones: Observaciones: SI N N X O Observaciones: 3.9 Interferencia con MetroQ: En el sector no existe influencia directa del MetroQ Fen el sector no existe influencia directa del MetroQ S.1 ANALUSIS TECNICO S.1.1 Sitio de Intervención: NTERVENCIÓN AREA COMUNAL, PREDIO 3736852 PREDIO 3736852 S.1.2 Estado del sitio de Intervención: S.1.4 Area (m/2): S.1.6 Detalles y alcance de la intervención: S.2 ANALUSIS ECONÓMICO S.3.6 Aspectos Presupuestarios S.3.7 *Costo Referencial de la intervención: S.3.8 Aspectos Presupuestarios S.3.8 Sector Presupuestarios Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP				observationes.		
3.9 Interferencia con MetroQ: SI N O Observaciones: Observaciones: SI N N X O Observaciones: 3.9 Interferencia con MetroQ: En el sector no existe influencia directa del MetroQ Fen el sector no existe influencia directa del MetroQ S.1 ANALUSIS TECNICO S.1.1 Sitio de Intervención: NTERVENCIÓN AREA COMUNAL, PREDIO 3736852 PREDIO 3736852 S.1.2 Estado del sitio de Intervención: S.1.4 Area (m/2): S.1.6 Detalles y alcance de la intervención: S.2 ANALUSIS ECONÓMICO S.3.6 Aspectos Presupuestarios S.3.7 *Costo Referencial de la intervención: S.3.8 Aspectos Presupuestarios S.3.8 Sector Presupuestarios Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP				1 12		
3.9 Interferencia con MetroQ: En el sector no existe influencia directa del MetroQ En el sector no existe influencia directa del MetroQ S. ANALUSIS TÉCNICO S. ANALUSIS SECONÓMICO S. ANALUSIS ECONÓMICO S.						
En el sector no existe influencia directa del MetroQ S. ANÁLISIS TÉCNICO 5.1 ASpectos Físicos 1NTERVENCIÓN AREA COMUNAL, PREDIO 3736852 9.1.3 Longitud / Ancho: 9.1.4 Área (m2): 9.1.4 Área (m2): 9.1.5 Capa de Rodadura: 9.1.6 Detalles y alcance de la intervención: 9.1.7 ASPECTOS Presupuestarios 5.1.8 Spectos Presupuestarios 5.1.9 Capa de Rodadura: 5.1.9 Capa de Rodadura: 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: 9.1.7 ASPECTOS Presupuestarios 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO *Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP	observationes.			Observationes.		
En el sector no existe influencia directa del MetroQ S. ANÁLISIS TÉCNICO 5.1 ASpectos Físicos 5.1.1 Sitio de Intervención: PREDIO 3736852 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: PREDIO 3736852 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: PREDIO 3736852 5.1.3 Longitud / Ancho: PREDIO 3736852 5.1.4 Área (m2): 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: S.2 ANÁLISIS ECONÓMICO 5.3 Aspectos Presupuestarios S.3 Aspectos Presupuestarios *Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
5.1.1 Sitio de Intervención : INTERVENCIÓN AREA COMUNAL , PREDIO 3736852 5.1.3 Longitud / Ancho : M M M Bueno Regular Malo 5.1.4 Área (m2) : 5.1.5 Capa de Rodadura : 5.1.5 Capa de Rodadura : 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : NO FACTIBLE 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$ 21000 INTERVENCIÓN SE PRESUPUESTA DE SE PRES		irecta del MetroQ	SI O	Residencial/Comercial	Comercial	Residencial
5.3 Aspectos Presupuestarios 5.3 Aspectos Presupuestarios S.5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$ 21000 *Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP	5.1.3 Longitud / Ancho : 5.1.4 Área (m2) :	F m	NCIÓN AREA COMUNAL , PREDIO 3736852 1 m 607.32 m2	5.1.2 Estado del sitio de Interven Bueno 5.1.5 Capa de Rodadura : NO FACTIB	Regular	Malo
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$ 21000 IN 4 21000 *Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP					В	
	5.3.1 *Co	sto Referencial de la interver			\$ 21000	SIN INCLUI R IVA
PREFACTIBLE: Cuenta con la ordenanza, de acuerdo al Articulo 417 del COOTAD, y en virtud de lo expuesto en el Memorando Nro. GADDMQ-SGCTGYP-AL-2024-0057-M de 9 de abril o 2024, suscrito por la abogada María Isabel Ledesma Hidalgo, Coordinadora de Asesorí		denanza, de acuerdo al Articul	6. AN	ÁLIS JURÍDICO rtud de lo expuesto en el Memorand	do Nro. GADDMQ-SGCTGYP-AL-202	
7. ANÁLIS SOCIAL			7. A	NÁLIS SOCIAL		

	Fotografía 1	8. F		Fotogr	offic 2	
	TOTOGIANA I			Totogn	ana Z	
	Fotografía 3		AND COMPANY OF THE COMPANY	Fotogra	afía 4	
The second secon	3					112
		9	. CROQUIS			
		10. REC	OMENDACIONES			
	NO ES FACTIBLE	TECNICAMENTE PORQUE DETI	INO ECONOMICO DEL IRM DE	L PREDIO: HABITACIONA	L.	
.1 Factible:	NO ES FACTIBLE	TECNICAMENTE PORQUE DETI	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible	L PREDIO: HABITACIONA	L.	x
.1 Nombre:	NO ES FACTIBLE	TECNICAMENTE PORQUE DETI	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M	<u>ontalvo</u>	L.	X
1 Nombre: 2 Teléfono de contacto:	NO ES FACTIBLE	TECNICAMENTE PORQUE DETI	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776	ontalvo 19223	L.	X
1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección:	NO ES FACTIBLE	TECNICAMENTE PORQUE DETI	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M	ontalvo 59223 ejo	L.	X
1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección:	por:	11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp	ontalvo 19223 ejo ejo	L. Revisado por:	X
1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección: 4 Barrio en el que vive:	por:	TECNICAMENTE PORQUE DETI 11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp	ontalvo 59223 ejo		X
1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección: 4 Barrio en el que vive: Elaborado	por:	11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE Revisa	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp Esp ado por:	ontalvo 19223 ejo ejo	Revisado por:	X
.1 Nombre: .2 Teléfono de contacto: .3 Dirección: .4 Barrio en el que vive:	por:	11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE Revise	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp	ontalvo 19223 ejo ejo		
.1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección: .4 Barrio en el que vive: Elaborado	ree BE OBRA PÚBLICA por:	11. PREFACTIBILID 12. REFERENT Revise Arg De- DIRECTOR/A HABIT. Revise	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp Esp ado por:	ontalvo 19223 ejo ejo DIRECTO	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo	
.1 Nombre: .2 Teléfono de contacto: .3 Dirección: .4 Barrio en el que vive: Elaborado Jhon Agu TÉCNICO/A UNIDAD D Revisado	POOT: FE OBRA PÚBLICA POOT: F	11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE Revisa Arg Der DIRECTOR/A HÁBIT Revisa	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp Esp ado por: an Criblo AT Y OBRAS PÚBLICAS ado por:	ontalvo 19223 ejo ejo	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo DR/A ADMINISTRATIVA FIR Revisado por:	
.1 Nombre: 2 Teléfono de contacto: 3 Dirección: 4 Barrio en el que vive: Elaborado Jhon Agu	Por: FE OBRA PÚBLICA Por: FRomo	TECNICAMENTE PORQUE DETI 11. PREFACTIBILID 12. REFERENC Revisa Revisa DIRECTOR/A HÁBIT. Revisa Lic. Sara DIRECTOR/A PARTIC	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp ado por: an Crio/o AT Y OBRAS PÚBLICAS ado por: Tashiguano CIPACIÓN CIUDADANA	ontalvo i9223 ejo ejo F: DIRECTO	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo DR/A ADMINISTRATIVA FIR	VANCIERA
.1 Nombre: .2 Teléfono de contacto: .3 Dirección: .4 Barrio en el que vive: Elaborado Jhon Agu TÉCNICO/A UNIDAD D Revisado Dra. Jenny	POT: Tre BE OBRA PÚBLICA POT: Romo ORÍA JURÍDICA	TECNICAMENTE PORQUE DETI 11. PREFACTIBILID 12. REFERENC Revisa Revisa DIRECTOR/A HÁBIT. Revisa Lic. Sara DIRECTOR/A PARTIC	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp ado por: an Crib/lo AT Y OBRAS PÜBLICAS ado por: Tashiguano	ontalvo i9223 ejo ejo F: DIRECTO	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo DR/A ADMINISTRATIVA FIR Revisado por: Lic. Fabián Ramirez	VANCIERA
.1 Nombre: .2 Teléfono de contacto: .3 Dirección: .4 Barrio en el que vive: Elaborado Jhon Agu TÉCNICO/A UNIDAD D Revisado Dra. Jenny	POT: Tre BE OBRA PÚBLICA POT: Romo ORÍA JURÍDICA	11. PREFACTIBILID 12. REFERENCE 12. REFERENCE 12. REFERENCE Revise Control Arg Dec. DIRECTOR/A HÁBIT. Revise Lic. Sara DIRECTOR/A PARTIC Aprob	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp ado por: an Crio/o AT Y OBRAS PÚBLICAS ado por: Tashiguano CIPACIÓN CIUDADANA	ontalvo i9223 ejo ejo F: DIRECTO	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo DR/A ADMINISTRATIVA FIR Revisado por: Lic. Fabián Ramirez	VANCIERA
Jhon Agu TÉCNICO/A UNIDAD D Revisado Dra, Jenny	POT: Tre BE OBRA PÚBLICA POT: Romo ORÍA JURÍDICA	TECNICAMENTE PORQUE DETI 11. PREFACTIBILID 12. REFERENC Revisa Arq Det DIRECTOR/A HÁBIT. Revisa Lic. Sara DIRECTOR/A PARTIC Aprob	INO ECONOMICO DEL IRM DE DAD (MARQUE CON UNA X) 11.2 No Factible CIAS DEL SOLICITANTE Paola M 98776 Esp ado por: an Crio/o AT Y OBRAS PÚBLICAS ado por: Tashiguano CIPACIÓN CIUDADANA	ontalvo i9223 ejo ejo F: DIRECTO	Revisado por: Mgs Antonia Arrobo DR/A ADMINISTRATIVA FIR Revisado por: Lic. Fabián Ramirez	VANCIERA