manus manus a unicompany from		****	-				Presupuestos Participativos					
ECHA DE LA INSPECCIÓN: Iro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZ	024-06 T-DZAF-U		50-E			Participativos	de Coordin Gobernabilidad	Secretaria ación Terr d y Partici	General ritorial, pación		Quito
		100			INFORMACIÓ							
1 AdministraciónZonal: 3 Zona Metropolitana	Ad	Administración Zonal Tumb			1.2 Parroquia			Tababela				
egún IRM referencial):	Ad	lministr	ración Zo	nal Tum	baco	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :			Oyambarillo Taba			
5 N° Predio Intervención (referencial)	:	5147160			1.6 Ubicaclón:		https://	https://maps.app.goo.gl/5mP8ra2 rEGYCD9			mP8ra2t	
7 Afectaciones/Protecciones:	SI			NO	Х	1.8 Uso de Suelo:			(E) E	quipa	mient	to
X: 518720.9016 Y	: 9978377.2071	(Ini	1.9 P	AND A MAKE A SECOND	Georeferencia	a: Coordenadas 1	MQ	<b>Parket</b>		(Fir	del P	royecto)
		,	icio del Pr									royecto)
CHEST LINES TO THE				359	2. REQUERIN	TIENTO		104 40 10			1	
1 Tipo de Requerimiento:	X	Es	pacio Pú	blico		TO LONG TO	Vialidad		/	Infra	estru	ıctura
	ENTO DEL ESPA	CIO FÍSIO	CO DEL PA			D, PREDIO NRO. 51	47160, COMUNA	DYAMBARILLO,	2.31	D Via:		N/A
querimiento:				PARR	OQUIA TABABE	ELA		11				
Desde:								//				
Hasta:				2 ANÁ	LISIS DE CON	DICIONANTES		11		-		
1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO NO		vial (APROBADO	0)	N/A	X	SI	-	NO
Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléc		1	N/A	^	SI	X	NO
Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcent	aje de consolida	ción:		3.6	50%	1000	
servaciones: Clasificación de su	uelo (SR) Suelo	Rural			Observacio	nes:			Y			
Clasificación del Subclasificación	del suelo: Produ	icción		/	21.29		Nombre o razón se MUNICIPIO DEL DI METROPOLITANO Tipo de propietarie MUNICIPAL Total de propietari	SURIDICOS/				
	del suelo: Produ u pamiento sica: CEQ		onible				Tipo de propietario	SURIDICOS/				
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad ge Acercar e	del suelo: Produ u pamiento sica: CEQ	lo d spc					Tipo de propietarle MUNICIPAL Total de propietari Avalúo cetastral	os: 1		The state of the s		
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad ge Acercar e 7 Alcantarillado:	del suelo: Produ uipamiento sica: CEQ neral máxima: N	No dispo	 /	NO lientes a	3.8 Agua Po Observacion	stable nes: No se observ	Tipo de propietari MUNICIPAL Total de propietari Avalúo catastral	er JURÍDICOS /	en los	SI	X os hab	NO sitados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad ge  Acercar e  7 Alcantarillado: pservaciones: Se observa tapas	del suelo: Produ uipamiento sica: CEQ neral máxima: N	No dispo	 /				Tipo de propietari MUNICIPAL Total de propietari Avalúo catastral	er JURÍDICOS /	en los		X os hab	
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ges Acercar e Alcantarillado: Servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado.	del sueto: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po	SI Dzos con	x x		Observacion 3.10 Uso de	nes: No se observ	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalio catastral Avalio catastral Quan acometidas o	er JURÍDICOS /	e en los	predic	X os hab	itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ges Acercar e Alcantarillado: Servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado.	del sueto: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po	SI Dzos con	x x	NO X	Observacion  3.10 Uso de Uso suelo es	nes: No se observ Suelo specífico: (E) Equ	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalio catastral Avalio catastral Quan acometidas o	e agua potable	en los	predic		itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ges Acercar e Alcantarillado: Servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado.	del sueto: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po	SI Dzos con	x x	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es	nes: No se observ Suelo specífico: (E) Equ ÉCNICO	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalio catastral Avalio catastral Quan acometidas o	e agua potable	sreput seeds	predic		itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá: Edificabilidad gei Acercar e  7 Alcantarillado: pservaciones: Se observa tapas red de alcantarillado. 9 Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia di	del sueto: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po	SI Dizzos con SI TOQ	X X	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es 5. ANÁLISIS TE 5.1 Aspectos	Suelo Suelo specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalúo catastral Avalúo catastral van acometidas co	e agua potable	en los	predic		itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá: Edificabilidad gel Acercar e  7 Alcantarillado: servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado. 9 Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia d	del suelo: Produ uipamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po irecta del Metr	SI SI SI SI FOQ	x x rrespond	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es 5. ANÁLISIS TE 5.1 Aspectos	Suelo Suelo specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte	Tipo de propietari MUNICIPAL Total de propietari Avalúo catastral Avalúo catastral van acometidas co	d 1 s/2 b	en los	predic	denc	itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad gel Acercar e  Alcantarillado: servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado.  Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia di	del sueto: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po	SI SI SI TOQ	x x rrespond	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es 5. ANÁLISIS TE 5.1 Aspectos 5.1.2 Estado	Suelo Suelo specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalúo catastral Avalúo catastral van acometidas co	e agua potable	e en los	Resi	denc	itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad gel Acercar e  Alcantarillado: servaciones: Se observa tapas red de alcantarillado.  Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia di	del suelo: Produ uipamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po irecta del Metr	SI SI SI TOQ	x x x x x x x x x x x x x x x x x x x	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es 5. ANÁLISIS TE 5.1 Aspectos 5.1.2 Estado	Suelo Specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte	Tipo de propietari MUNICIPAL Total de propietari Avalúo catastral Avalúo catastral van acometidas co	d 1 s/2 b		Resi	denc	ial
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ge Acercar e  7 Alcantarillado: Deserva tapas red de alcantarillado. 9 Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia di 1.1 Sitio de Intervención : 1.3 Longitud / Ancho : 1.4 Área (m2) :	del suelo: Produ uipamiento sica: CEQ neral máxima: N de acceso a po irecta del Metr	SI SI SI TOQ	x x x x x x x x x x x x x x x x x x x	NO X	3.10 Uso de Uso suelo es 5. ANÁLISIS TE 5.1 Aspectos 5.1.2 Estado	Suelo Specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalúo catastral Avalúo catastral Van acometidas colores de la cometidas colores de la cometidas colores de la cometida del cometida del cometida de la cometida del cometida de la cometida del cometida de la cometida del cometida de la cometida del	e agua potable  Comercial		Resi	denc	itados.
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bá Edificabilidad ge	del suelo: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N  de acceso a po  irecta del Metr  105,0	SI S	redio 38,0,00 m2	NO X  NO M  Solution of the second of the se	3.10 Uso de Uso suelo e: 5. ANÁLISIS TÉ 5.1.2 Estado 5.1.5 Capa o MEJORAMIENT ANÁLISIS ECO a anual 2025, ei puestaria de la	Suelo Specífico: (E) Equ ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte Bueno de Rodadura:  O DEL ESPACIO FÍS  ONÓMICO n donde se evidence s obras de Presupu	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalúo catastral Avalúo	e agua potable  Comercial  Regular  OYAMBARILLO	N/A	Residence of the second of the	M	ial lalo
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ge Acercar e  7 Alcantarillado: Discreta de alcantarillado. 9 Interferencia con MetroQ: 1.1 Sitio de Intervención : 1.3 Longitud / Ancho : 1.4 Área (m2) : 1.6 Detalles y alcance de la tervención :	del suelo: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N  de acceso a po  irecta del Metr  105,0	SI S	redio 38,0,00 m2	NO X  NO M  NO M  Solution of the second of	3.10 Uso de Uso suelo e: 5. ANÁLISIS TÍ 5.1 Aspectos 5.1.2 Estado 5.1.5 Capa o MEJORAMIENT ANÁLISIS ECO a anual 2025, ei puestaria de la: contractual y de	Suelo Specífico: (E) Equ  ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte Bueno de Rodadura:  O DEL ESPACIO FÍS  ONÓMICO n donde se evidence s obras de Presupue e ejecución de las co	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalúo catastral Avalúo	e agua potable  Comercial  Regular  OYAMBARILLO	N/A	Residence of the second of the	M	ial lalo
Subclasificación o Uso de suelo: Eq Edificabilidad bás Edificabilidad ge Acercar e  7 Alcantarillado: Diservaciones: Se observa tapas red de alcantarillado. 8 Interferencia con MetroQ: el sector no existe influencia di 1.1 Sitio de Intervención : 1.3 Longitud / Ancho : 1.4 Área (m²) : 1.6 Detalles y alcance de la tervención : 1.7 as su ejecución, esta obra deberá con su ejecución esta obra deberá	del suelo: Produ urpamiento sica: CEQ neral máxima: N  de acceso a po  irecta del Metr  105,0	SI SI SI OO P P OO SI SI OO SI	redio 38,0,00 m2	NO X  NO M  NO M  Solution of the second of	3.10 Uso de Uso suelo e: 5. ANÁLISIS TÉ 5.1.2 Estado 5.1.5 Capa o MEJORAMIENT ANÁLISIS ECO a anual 2025, ei puestaria de la	Suelo specífico: (E) Equ  ÉCNICO Físicos o del sitio de Inte Bueno de Rodadura:  O DEL ESPACIO FÍS  ONÓMICO n donde se evidence s obras de Presupu e ejecución de las curpuestarios	Tipo de propietaria MUNICIPAL Total de propietaria Avalio catastral Avalio	e agua potable  Comercial  Regular  OYAMBARILLO	N/A	Residence of the second of the	M	ial lalo

### 6. ANÁLIS JURÍDICO

En base a lo que dispone el artículo 100, 226 y 238 de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con el Art 3, literal g); Art 5; Art 84, Art 304 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, considerando lo dispuesto en el Art, 3,4,64 y 65 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, con base al Código Municipal, Ordenanzas vigentes y normativa que instruye los procesos de presupuestos participativos en el Distrito Metropolitano de Quito, como parte integrante del Comité Técnico Zonal del análisis de las solicitudes ciudadanas, la Asesoría Jurídica, concluye que:

En ejercicio de los derechos de participación los ciudadanos presentan su requerimiento de intervención, en un bien de uso público de propiedad municipal que se encuentra debidamente registrado, por lo que en base a lo dispuesto en el literal g) del Art 55 del COOTAD, sin embargo ya ha sido considerado en la planificación y programación del año 2024, por lo que se emite criterio desfavorable

### 7. ANÁLIS SOCIAL

Se emite criterio no favorable debido a que existe un presupuesto priorizado en el año 2023, con similares características, sin embargo se podría sugerir que solo se realice la implementación de las baterías sanitarias.

# 8. FOTOGRAFÍAS





#### Fotografía 3







## 9. CROQUIS



### 10. RECOMENDACIONES

Recomendación técnica: SE RECOMIENDA LA NO PREFACTIBILIDAD DE LA INTERVENCIÓN EN VIRTUD DE QUE EN EL PERIODO FISCAL 2024 LA ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO REALIZARÁ UNA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE CARACTERISTICAS SIMILARES EN EL MISMO PARQUE DE OYAMBARILLO. OBRA PRIORIZADA EN LAS ASAMBLEAS DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DE 2023 ("REHABILITACIÓN DEL PARQUE DE LA COMUNA OYAMBARILLO, SECTOR OYAMBARILLO TABABELA, PARROQUIA TABABELA"). NO SE ASIGNA PRESUPUESTO REFERENCIAL EN VIRTUD DE LO MANIFESTADO

Recomendación social: se recomienda considerar que solo se realice la implementación de las baterías sanitarias.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)					
11.1 Factible:	11.2 No Factible	X			
	12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	NAME OF THE PARTY.			
12.1 Nombre:	Segundo Nicolas Llamatumba González				
12.2 Teléfono de contacto:	24511189 / 0984589579				
12.3 Dirección:	promejorassanpedro@gmail.com				
12.4 Barrio en el que vive:	Comuna de Oyambarillo				

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
Superdis	Zamel	Fi Jeinound Hole.
ARQ. RAÚL JÁCOME H.	ARQ. JENNY ARIAS Z.	MSC. FERNANDA AYALA N.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
DRA. AJEJANDRA MONTENEGRO A.	Soc. akángau viteri t.	ECON. MIRIAN GUERRERO S.
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
f	Aprobade por:  MSC. JULIO VALDIVIESO S.  ADMINISTRADOR/A ZONAL	

