

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/25/2024	  
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-0981-R	

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia:	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA ROSA 1 ETAPA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	SANTA ROSA 1 ETAPA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X : 493369,42	Y : 9969228,42	(Inicio del Proyecto)	X : 493336,99 Y : 493336,99 (Fin del Proyecto)
X : 493369,42	Y : 9969228,42	(Inicio del Proyecto)	X : 493336,99 Y : 9969199,24 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	VIA LOCAL
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, PASAJE OE10E, DESDE CALLE S32, HASTA FIN DEL PASAJE, BARRIO SANTA ROSA 1 ETAPA, PARROQUIA CHILLOGALLO		
Desde:	CALLE S32		
Hasta:	FIN DEL PASAJE		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
Observaciones:			

3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	X	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos	
5.1.1 Sitio de Intervención :	VIAL
5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno Regular X Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	45m 6m
5.1.4 Área (m2) :	m2
5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	FACTIBLE TÉCNICAMENTE (SE PROYECTA ADOQUINADO, BORDILLOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 12000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

FACTIBLE: Adjunta LA HOJA VIAL

7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

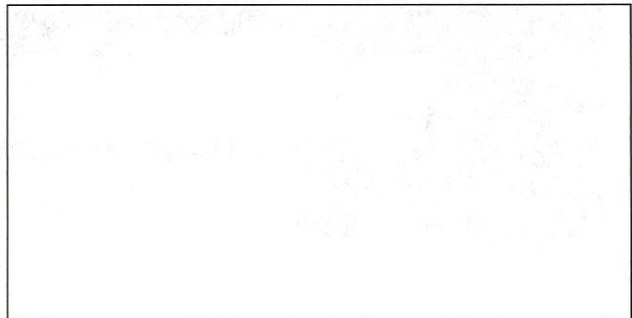
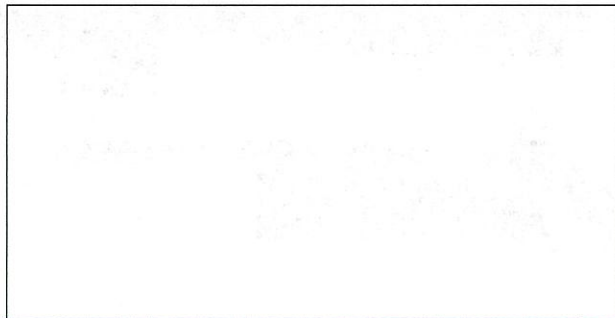




Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  X  11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Pablo Veloz
12.2 Teléfono de contacto:	0984261774
12.3 Dirección:	SANTA ROSA 1 ETAPA
12.4 Barrio en el que vive:	SANTA ROSA 1 ETAPA

Elaborado por: F:	Revisado por: F:	Revisado por: F:
ING. JONATHAN BRITO TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	AÑO. DEAN CRIOLLO DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	MGS. ANTONIA ARROBO DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por: F:	Revisado por: F:	Revisado por: F:
DRA. JENNY ROMO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	LCDA. SARA TASHIGUANO DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	LIC. FABIAN RAMIREZ DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por: F:	
	LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ ADMINISTRADOR/A ZONAL	