

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1251-E

10



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA ISABEL VISTA HERMOSA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/mcRycYKy5kzQ7YHU8
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	URBANO		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

779949.93	9962439.45	(Inicio del Proyecto)	780161.91	9962879.19	(Fin del Proyecto)
-----------	------------	-----------------------	-----------	------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CALLE CAÑAR DESDE LA CALLE AZUAY HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO SANTA ISABEL VISTA HERMOSA, PARROQUIA AMAGUAÑA			2.3 ID Via: URBANO
Desde:	CALLE AZUAY			
Hacia:	FINAL DE LA CALLE			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	85%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:				5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	500.00 m	7.00 m		5.1.5 Capa de Rodadura:	ADOQUIN Y TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	3500.00 m²							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	ADOQUINADO DE LA CALLE CAÑAR DESDE LA CALLE AZUAY HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO SANTA ISABEL VISTA HERMOSA, PARROQUIA AMAGUAÑA							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$164,500.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

ES VIABLE CUMPLE LOS REQUISITOS

7. ANÁLIS SOCIAL

SI ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE APORTA AL DESARROLLO DEL DMQ CONTRIBUYENDO AL PROCESO INTEGRAL MEJORANDO EL TRAFICO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA PARROQUIA.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



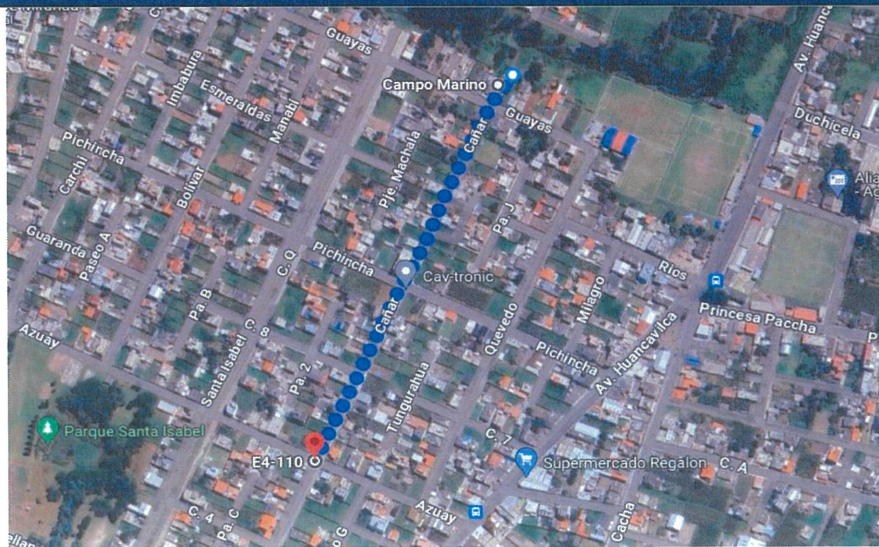
Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LA INTERVENCIÓN VIAL POR LO TANTO ES TECNICAMENTE PREFACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

X

11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

MARCO VICENTE RAMIREZ MORENO

12.2 Teléfono de contacto:

0984833798

12.3 Dirección:

BARRIO SANTA ISABEL VISTA HERMOSA

12.4 Barrio en el que vive:

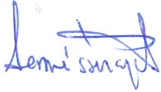
BARRIO SANTA ISABEL VISTA HERMOSA

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:



ARQ. DENNISSE NARANJO

TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

F:



ING. CESAR GALARZA

DIRECTOR ZONAL DE HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS

F:



ING. MÓNICA BARROS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

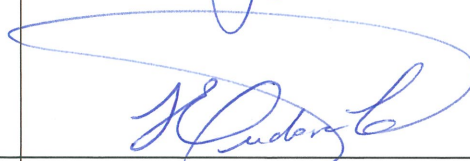
F:



DR. GABRIEL OCAMPO

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

F:



MSC. IVONNE ENDARA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

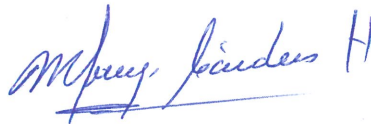
F:



PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

