

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 17-05-2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1276-E

Presupuestos
Participativos
 2024-2025

Secretaría General
 de Coordinación Territorial,
 Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	ARGELIA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA MARIA DEL SUR
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	CALLE C
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 496955	Y: 9969403	(Inicio del Proyecto)	X: 496951	Y: 9969408	(Fin del Proyecto)
X: 496943	Y: 9969389	(Inicio del Proyecto)	X: 496959	Y: 9969400	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO Y BORDILLOS , BARRIO SANTA MARIA DEL SUR, PARROQUIA LA ARGELIA		
Desde:	CALLE E3A		
Hasta:			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	X	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	84%			



3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO

3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	CALLE C	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:		5.1.5 Capa de Rodadura:	
5.1.4 Área (m2):	0,00 m2		

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: SE EMITE CRITERIO TECNICO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO YA QUE SE NECESITA LA CONSTRUCCION DE MUROS EN EL ESPACIO VERDE PARA DAR ESTABILIDAD A LA VIA , ADICIONALMENTE SE NECESITA LA CONSTRUCCION DE MUROS EN PROPIEDADES PARTICULARES

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

6. ANÁLISIS JURÍDICO

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO YA QUE SE NECESITA LA CONSTRUCCION DE MUROS EN EL ESPACIO

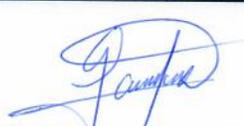
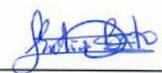
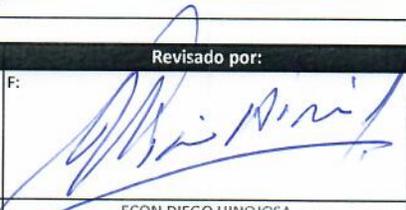
VERDE PARA DAR ESTABILIDAD A LA VIA , ADICIONALMENTE SE NECESITA LA CONSTRUCCION DE MUROS EN PROPIEDADES PARTICULARES.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. Jorge Pilalumbo
 12.2 Teléfono de contacto: 0969325065
 12.3 Dirección: SANTA MARIA DEL SUR
 12.4 Barrio en el que vive: SANTA MARIA DEL SUR

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. MARCO GALARZA		ARQ. EMILIA BRITO		ECON. DIEGO HINOJOSA	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
DRA. MONICA FLORES		ING. ARACELLY CEVALLOS		LCDA. DIANA CAROLINA VALDEZ	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
					
		MGS CRISTIAN TORRES			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			