

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 6/26/2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1002-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SAN ANTONIO	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3598448	1.6 Ubicación:	SAN ANTONIO	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ				
X : 9967706.6778	Y : 492173.207	(Inicio del Proyecto)	X : 9967620.2653	Y : 9967620.2653 (Fin del Proyecto)
X : 9967706.6778	Y : 492173.207	(Inicio del Proyecto)	X : 9967620.2653	Y : 492160.5342 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, CALLE OE12C, DESDE CALLE OLEODUCTO, HASTA CURVA DE RETORNO, BARRIO SAN ANTONIO , PARROQUIA LA ECUATORIANA			2.3 ID Vía: VIA LOCAL
Desde:	CALLE OLEODUCTO			
Hasta:	CURVA DE RETORNO			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	80			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI X NO

Observaciones:

3.8 Agua Potable SI X NO

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo Comercial Residencial X

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCIÓN VIAL		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	90m	7.33m				
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO FACTIBLE					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 29700	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

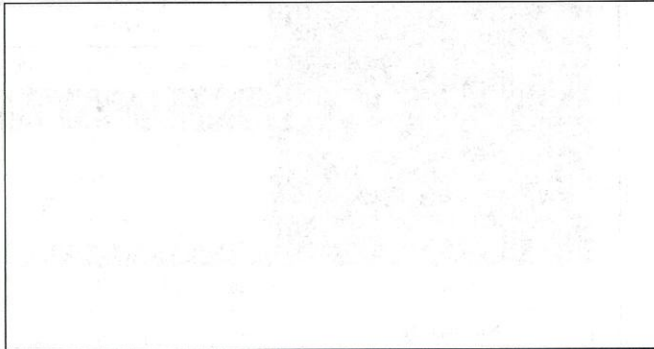
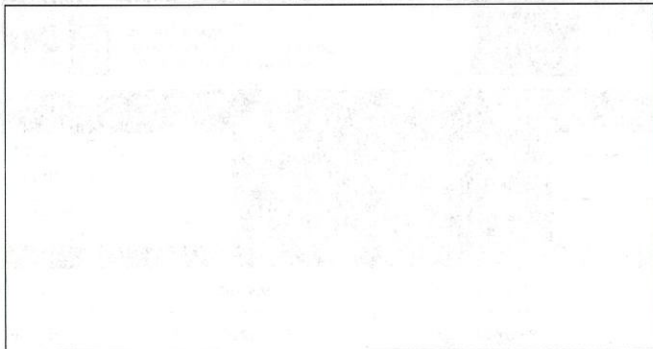
PREFACTIBLE: Cuenta con la documentación y el Plano Aprobado

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

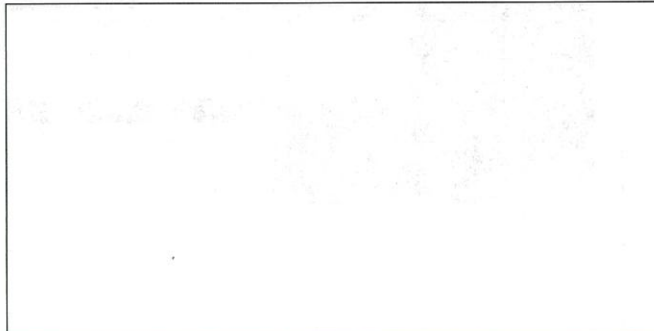
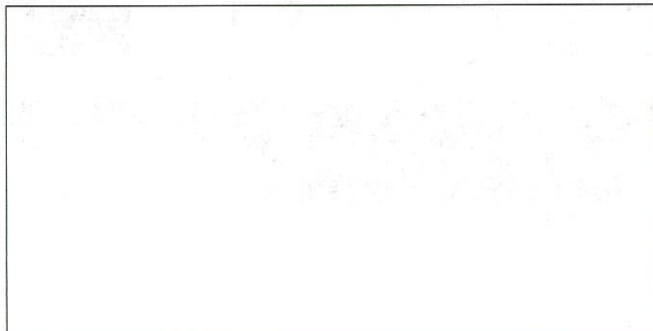
Fotografía 1

Fotografía 2

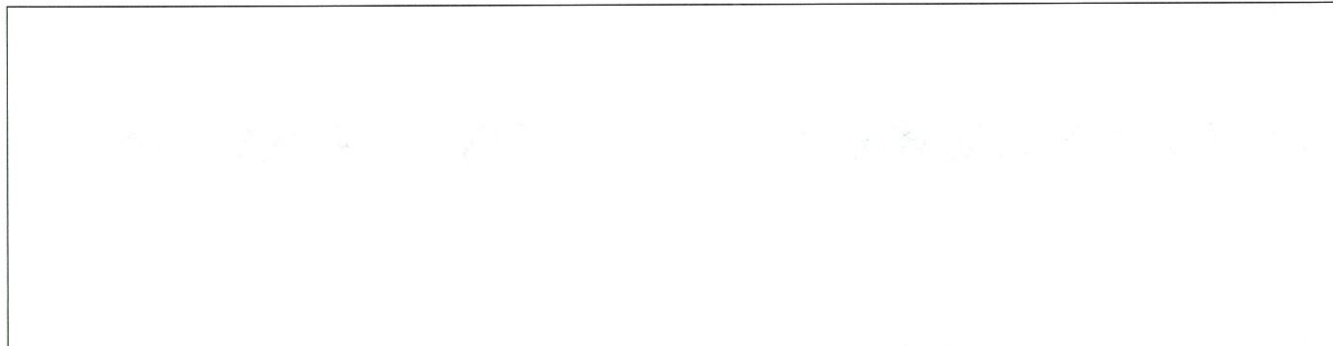


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Manuel Caizotoa
12.2 Teléfono de contacto:	989475693
12.3 Dirección:	San Antonio
12.4 Barrio en el que vive:	San Antonio

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	Arq. Dean Criollo DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	Mgs. Antonia Arrobo DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	Lic. Sara Tashiguan DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Lic. Fabián Ramirez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. Maria Hernandez ADMINISTRADOR/A ZONAL	