

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/10/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0585E

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	PUENGASÍ
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D3 (D203-80)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	MONJAS ALTO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	199775	1.6 Ubicación:	UN TRAMO DE LA CALLE COVI HASTA CANCHA DE FÚTBOL DE TIERRA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU3) Resid urbano 3

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 778519,72	Y: 9973885,92	(Inicio del Proyecto)	X: 778495,18	Y: 9973885,92	(Fin del Proyecto)
X: 778523,04	Y: 9973931,87	(Inicio del Proyecto)	X: 778494,16	Y: 9973894,6	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL CALLE COVI, DESDE EL FIN DEL ADOQUINADO CALLE COVI HASTA LA CANCHA DE FÚTBOL, BARRIO MONJAS ALTO, PARROQUIA PUENGASÍ
Desde:	FIN DEL ADOQUINADO CALLE COVI
Hasta:	CANCHA DE FÚTBOL DE TIERRA
2.3 ID Via:	E8E

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	95 %				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
---------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------	------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VÍA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	70m	7m						
5.1.4 Área (m2) :	490m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTO				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :								

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

OBRA CON AVAL TÉCNICO, NO GENERA AFECTACIONES

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS**10. RECOMENDACIONES**

NO FACTIBLE, EL PREDIO N°199730 INVADE ESPACIO PUBLICO (CALZADA).

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

NANCY CHARCO

12.2 Teléfono de contacto:

983181056

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

MONJAS ALTO

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. David Cevallos T.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

MGS. HERNAN ALEJANDRO ORTIZ

ADMINISTRADOR ZONAL