

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 7/1/2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1116-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal Quitumbe | 1.2 Parroquia | LA ECUATORIANA |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | QUITUMBE | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna : | JUVENTUD EN LA LUCHA #1 |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 600579 | 1.6 Ubicación: | JUVENTUD EN LA LUCHA #1 |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI NO X | 1.8 Uso de Suelo: | RU3 - Residencial |

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

| | | | | | |
|------------------|-----------------|-----------------------|-----|-----|--------------------|
| X : 9967034.8013 | Y : 492695.4959 | (Inicio del Proyecto) | X : | Y : | (Fin del Proyecto) |
| X : 9967034.8013 | Y : 492695.4959 | (Inicio del Proyecto) | X : | Y : | (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | | |
|-------------------------------|--|---|----------|-----------------------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público | X | Vialidad | Infraestructura |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | INTERVENCION VIAL, CALLE S56C, DESDE ANTONIO MON, HASTA PASAJE A, BARRIO JUVENTUD EN LA LUCHA #1, PARROQUIA LA ECUATORIANA | | | 2.3 ID Via: VIA LOCAL |
| Desde: | ANTONIO MON | | | |
| Hasta: | PASAJE A | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|----|----|----------------------------------|-----|----|---|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | X | No | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | X | NO |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | No | X | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | X | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | X | No | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 80 | | | |

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | |
|---------------------|---|---|---|---|
| 3.7 Alcantarillado: | S | X | N | O |
|---------------------|---|---|---|---|

| | | | | |
|------------------|----|---|---|---|
| 3.8 Agua Potable | SI | X | N | O |
|------------------|----|---|---|---|

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | |
|-------------------------------|---|---|---|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | S | X | N | O |
|-------------------------------|---|---|---|---|

| | | | | |
|-------------------|-----------|---|-------------|---|
| 3.10 Uso de Suelo | Comercial | X | Residencial | X |
|-------------------|-----------|---|-------------|---|

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|---|--------|---------|---|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | INTERVENCION VIAL | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | Regular | X | Malo |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 105m 7.43m | 5.1.5 Capa de Rodadura : | TIERRA | | | |
| 5.1.4 Área (m2) : | m2 | NO FACTIBLE | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|----------|------------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$ 43955 | SIN INCLUI R IVA |
|--|------|----------|------------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

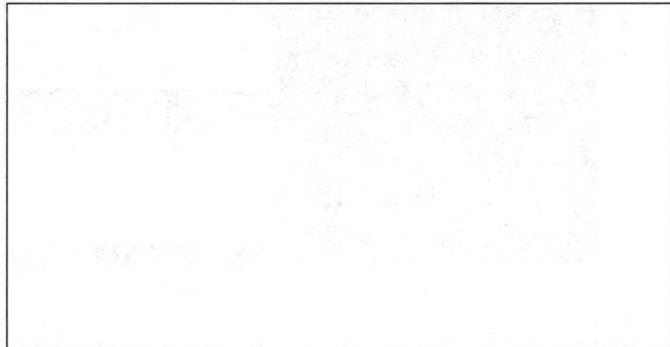
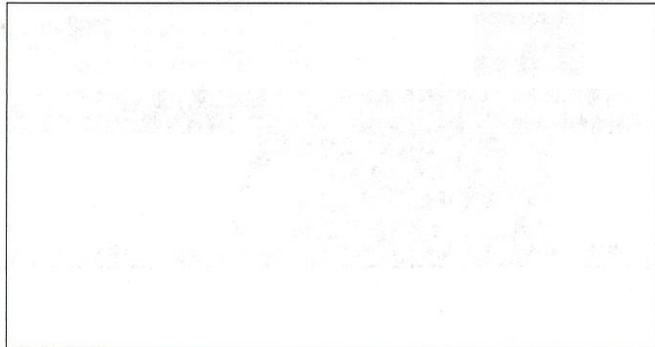
PREFACTIBLE: CUENTAN CON PLANO APROBADO.

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

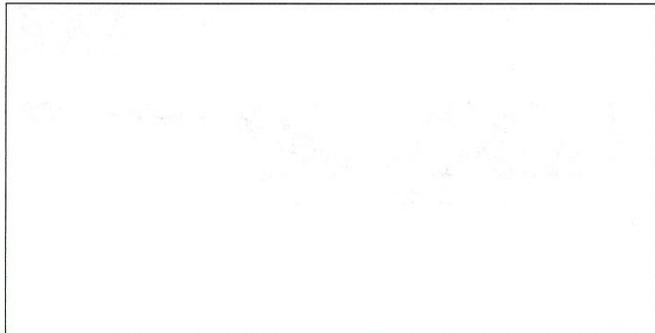
Fotografía 1

Fotografía 2

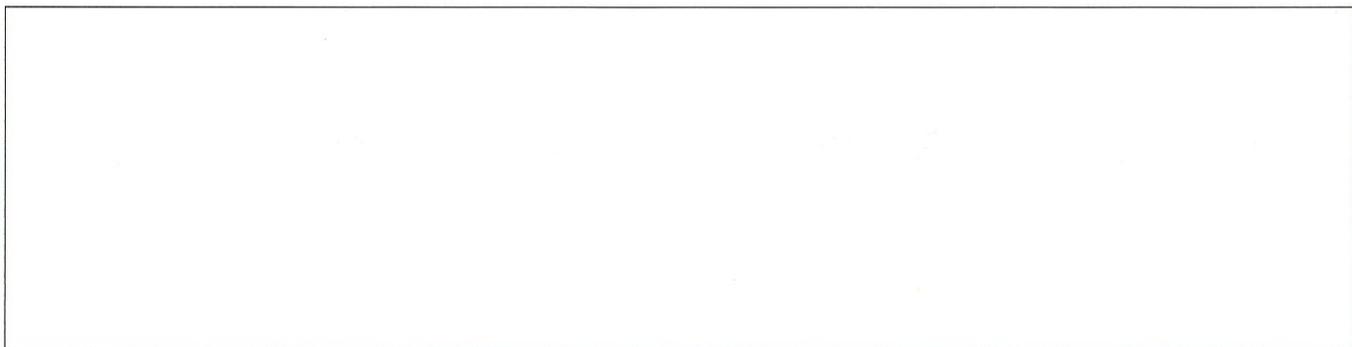


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE NO TIENE DOCUMENTACION ADJUNTA.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

| | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 12.1 Nombre: | Manuel Cayambe |
| 12.2 Teléfono de contacto: | 979357746 |
| 12.3 Dirección: | Juventud en la Lucha #1 |
| 12.4 Barrio en el que vive: | Juventud en la Lucha #1 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| Elaborado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | | Manuel Cayambe DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | | Mgs Antonia Arrobo DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA | |
| Revisado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | | Lic. Sara Tashiguano DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | Lic. Fabián Ramirez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO | |
| | | Aprobado por: | | | |
| | | F: | | | |
| | | Lic. Maria Hernandez ADMINISTRADOR/A ZONAL | | | |