

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-09
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-OZAF-UZA-SG-2024-1706-E

Presupuestos
Participativos
2024 - 2025

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| 1.1 Administración Zonal: | ZONA SUR ELOY ALFARO | 1.2 Parroquia | ARGELIA |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | ELOY ALFARO | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna : | LUCHA DE LOS POBRES |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | (REFERENCIAL) 353809 | 1.6 Ubicación: | CALLE 21 DE AGOSTO |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI NO X | 1.8 Uso de Suelo: | (R) Residencial |
| 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ | | | |
| | 775026 (Inicio del Proyecto) | | 775025 (Fin del Proyecto) |
| | 9968501 (Inicio del Proyecto) | | 9968361 (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | | |
|-------------------------------|--|-----------------|----------|-------------------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | X | Espacio Público | Vialidad | Infraestructura |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | MURO DE CONTENCIÓN DE 2 m. EN LA AV. 21 DE AGOSTO ENTRE CALLE S25 Y CALLE S26C | | | 2.3 ID Vía: LOCAL |
| Desde: | CALLE S25 | | | |
| Hasta: | CALLE S26C | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|---|----|----|-----------------------------|----------------------------------|-----|----|----|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | x | SI | NO | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | X | NO | |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | | SI | NO | x | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | X | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | | SI | X | NO | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 100 | | | |

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | X | NO | 3.8 Agua Potable | SI | X | NO |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | | | | |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | NO | X | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | Residencial | X |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------|---------|---|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | TALUD EN PARTERRE | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | Regular | X | Malo |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 142.00 m | 5.1.5 Capa de Rodadura : | TERRENO NATURAL | | | |
| 5.1.4 Área (m2) : | | | N/A | | | |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : | | | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|--|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|--|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

CRITERIO TÉCNICO: **TÉCNICAMENTE NO FACTIBLE**, EN RAZÓN DE:
SOLICITUD DE ALTURA DE MURO NO CORRESPONDE TÉCNICAMENTE ADECUADA PARA CONTENCIÓN DE TALUD EN PARTERRE DE VIA 21 DE AGOSTO, ALTURA IDEAL APROXIMADA PROMEDIO DE 6 METROS.(142 ML DE MURO DE CONTENCIÓN)

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

MIGUEL ANGEL YANEZ

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| 12.2 Teléfono de contacto: | 0988371856 |
| 12.3 Dirección: | LUCHA DE LOS POBRES |
| 12.4 Barrio en el que vive: | LUCHA DE LOS POBRES |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Elaborado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: |  | F: |  | F: |  |
| ARQ. RUBEN CRUZ COLLAGUAZO | | ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA | | ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO | |
| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | | DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA | |
| Revisado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: |  | F: |  | F: |  |
| ABG. MONICA FLORES GRANDA | | ING. ARACELY VICTORIA CEVALLOS RIVERA | | LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA | |
| DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | | DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO | |
| Aprobado por: | | | | | |
| | | F: | | | |
| | |  | | | |
| | | MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO | | | |
| | | ADMINISTRADOR/A ZONAL | | | |