FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/24/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-RD-2024-1205-E

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

Quito Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 AdministraciónZonal:	Administración Zonal Quitumbe			1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	RUMIÑAHUI
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3671617			1.6 Ubicación:	RUMIÑAHUI
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9967381.8008	Y : 491385.2051	(Inicio del Proyecto)	X : 9967326.3781	Y : 9967326.3781	(Fin del Proyecto)
X : 9967381.8008	Y : 491385.2051	(Inicio del Proyecto)	X : 9967326.3781	Y : 491449.7155	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL, PASAJE S41G, DESDE DETRAS PREDIO ILIVISA, HASTA PREDIO, BARRIO RUMIÑAHUI, PARROQUIA LA ECUATORIANA					2.3 ID Vía:	VIA LOCAL
Desde:	DETRAS PREDIO ILIVISA						
Hasta:	PREDIO						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A		SI	X	No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	50					

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO	

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCION VIAL		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:				
5.1.3 Longitud / Ancho :	82m	6.71m		Bueno	Regular	X	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	ES FACTIBLE TECNICAMENTESE REALIZARÁ LA INTERVENCION VIAL, PASAJE S41G, DESDE DETRAS PREDIO ILIVISA, HASTA PREDIO, BARRIO RUMIÑAHUI, PARROQUIA LA ECUATORIANA Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	$ 24750	SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

PREFACTIBLE: Cuenta con la documentación y plano aprobado.

7. ANÁLIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obras públicas para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio y sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2

Fotografía 3	Fotografía 4

9. CROQUIS

10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:	X	11.2 No Factible	

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Manuel Quispilema
12.2 Teléfono de contacto:	979126445
12.3 Dirección:	Rumiñahui
12.4 Barrio en el que vive:	Rumiñahui

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Jhon Aguirre	Arq Dean Criollo	Mgs Antonia Arrobo
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	**Revisado por:**	**Revisado por:**
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo	Lic. Sara Tashiguano	Lic. Fabián Ramirez
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. Maria Hernandez	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	