

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	13 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0760-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ			1.2 Parroquia	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SAENZ			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LAS MALLAS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	803998			1.6 Ubicación:	Pasaje 5 y parqueadero de vehículos
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	Residencial urbano de media densidad - 3
<b>1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ</b>					
<b>X: 778878</b>	<b>Y: 9973441</b>	(Inicio del Proyecto)		<b>X: 778945</b>	<b>Y: 9973441</b>
<b>X: 778883</b>	<b>Y: 9973476</b>	(Inicio del Proyecto)		<b>X: 778936</b>	<b>Y: 9973434</b>

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	<input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	Intervención vial calle S4 L, desde calle A, hasta calle B, barrio las Mallas, parroquia Puengasí				2.3 ID Via:	S4L
Desde:	calle A					
Hasta:	calle B					

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90 %			

<p><b>Observaciones:</b></p>	<p><b>Observaciones:</b></p>
------------------------------	------------------------------

3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
<p><b>Observaciones:</b></p>				<p><b>Observaciones:</b></p>			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m	Bueno	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura : <span style="float: right;">Pavimento</span>			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Construcción de acera correspondiente a predio municipal					

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA SIN TRAZADO VIAL, POSIBLE AFECTACIÓN**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

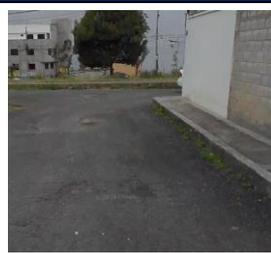
Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**EL PASAJE N°5 EN EL CUAL SOLICITAN LA CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS Y ACERAS NO CUENTA CON TRAZADO VIAL APROBADO.**

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

x

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**SEGUNDO AGUAS**

12.2 Teléfono de contacto:

**983286005**

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

**Comité barrio las mallas**

**Elaborado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Ing. Israel Benitez Soxo

Ing. Alex Bonilla

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

**Aprobado por:**

F:

Mgs. Alejandro Ortiz

**ADMINISTRADOR ZONAL**