

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 6/26/2024  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1266-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia:	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	MARTHA BUCARAN
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	161722	1.6 Ubicación:	MARTHA BUCARAN
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X : 9966235.2135	Y : 492662.863	(Inicio del Proyecto)	X : 9966225.8925 Y : 9966225.8925 (Fin del Proyecto)
X : 9966235.2135	Y : 492662.863	(Inicio del Proyecto)	X : 9966225.8925 Y : 492571.3521 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL, CALLE JOSÉ MARÍA PROAÑO , DESDE ERMEL FIALLO, HASTA MARTHA BUCARAM, BARRIO MARTHA BUCARAN, PARROQUIA LA ECUATORIANA			2.3 ID Vía: VIA LOCAL
Desde:	ERMEL FIALLO			
Hasta:	MARTHA BUCARAM			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	95			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	S	I	X	N	O
Observaciones:					

3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	S	I	N	O	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					

3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	INTERVENCION VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	130m / 5.69m	5.1.5 Capa de Rodadura:	ADOQUIN			
5.1.4 Área (m2):	m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE SE REALIZARÁ LA INTERVENCION VIAL, CALLE JOSÉ MARÍA PROAÑO , DESDE ERMEL FIALLO, HASTA MARTHA BUCARAM, BARRIO MARTHA BUCARAN, PARROQUIA LA ECUATORIANA Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 35260	SIN INCLUI R IVA
--	------	----------	------------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

PREFACTIBLE: Cuenta con la documentación y el Plano Aprobado

7. ANÁLISIS SOCIAL

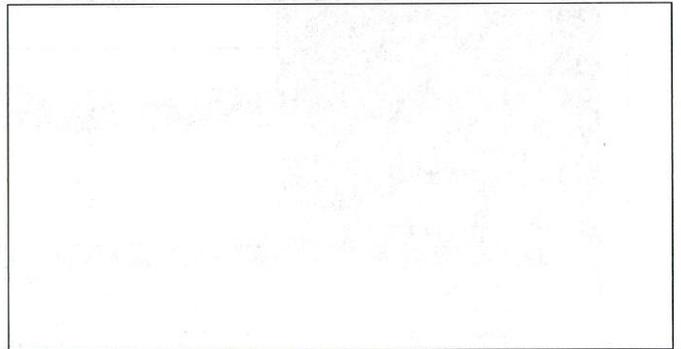
Beneficiar a la comunidad con obras públicas para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio y sector

8. FOTOGRAFÍAS

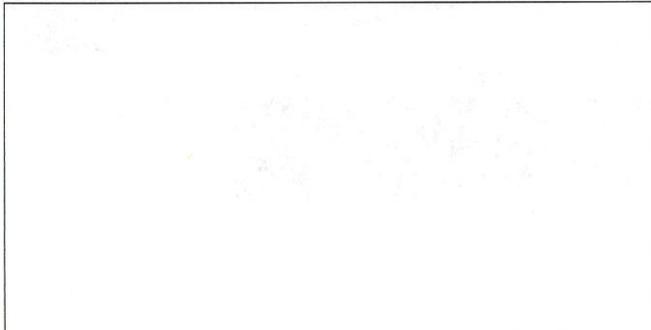
Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  X  11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Cristian Teran
12.2 Teléfono de contacto:	995453450
12.3 Dirección:	Martha Bucaran
12.4 Barrio en el que vive:	Martha Bucaran

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		Arg Dean Criollo DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		Mgs Antonia Arrobo DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		Lic. Sara Tashiguano DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		Lic. Fabián Ramírez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
		Lic. Maria Hernandez ADMINISTRADOR/A ZONAL			