

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	13 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0825-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ			1.2 Parroquia	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SAENZ			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	OBRERO INDEPENDIENTE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	195175			1.6 Ubicación:	Ricardo Izurieta y Calle S
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo: Residencial urbano de media densidad - 3

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 779139	Y: 9972787	(Inicio del Proyecto)	X: 779185	Y: 9972787	(Fin del Proyecto)
X: 779176	Y: 9972794	(Inicio del Proyecto)	X: 779145	Y: 9972610	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	<input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura	<input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL CALLE CONSUELO BENAVIDES, DESDE CALLE RICARDO IZURIETA DEL CASTILLO HASTA E18E, BARRIO OBRERO INDEPENDIENTE, PARROQUÍA PUENGASÍ				2.3 ID Vía:	S5H
Desde:	CALLE RICARDO IZURIETA DEL CASTILLO					
Hasta:	CALLE E18E					

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	N/A	NO	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	80 %					

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
---------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------	------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho :	198m	8m	Bueno	<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>
5.1.4 Área (m2) :	1584m2		5.1.5 Capa de Rodadura : Pavimento y Piedra					
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinamiento total de la vía , incluye calzada y bordillos.							

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 69000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO, NO GENERA AFECTACIONES**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**LA UBICACIÓN CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS Y TRAZADO VIAL APROBADO**

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**RACQUEL VINUEZA**

12.2 Teléfono de contacto:

**967675222**

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

**Comité pro mejoras obrero independiente**

**Elaborado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Ing. Israel Benitez Soxo

Ing. Alex Bonilla

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

**Aprobado por:**

F:

Mgs. Alejandro Ortiz

**ADMINISTRADOR ZONAL**