

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-30
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1479-E

Presupuestos Participativos 2024-2025

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación **Quito**

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ZONA SUR ELOY ALFARO	1.2 Parroquia:	LLOA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	ELOY ALFARO	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	CENTRO POBLADO DE LLOA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3514147	1.6 Ubicación:	CALLE ANTONIO PIEDRA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RNR) Recurso Natural Renovable
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
	769273 (Inicio del Proyecto)		769268 (Fin del Proyecto)
	9972695 (Inicio del Proyecto)		9972788 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN PARQUE ECOLÓGICO Y PARQUE LINEAL		2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	CALLE ANTONIO PIEDRA		
Hasta:	CALLE LEONIDAS SOTOMAYOR		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	X
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90			

Observaciones:	Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-----------------------------	--	-------------------	-----------------------------	--

Observaciones:	Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	-----------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/>	Regular <input checked="" type="checkbox"/>	Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:		5.1.5 Capa de Rodadura:	TERRENO NATURAL		
5.1.4 Área (m2):	11797.9 m2				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	N/A				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	N/A	SIN INCLUIR IVA
--	------	-----	-----------------

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



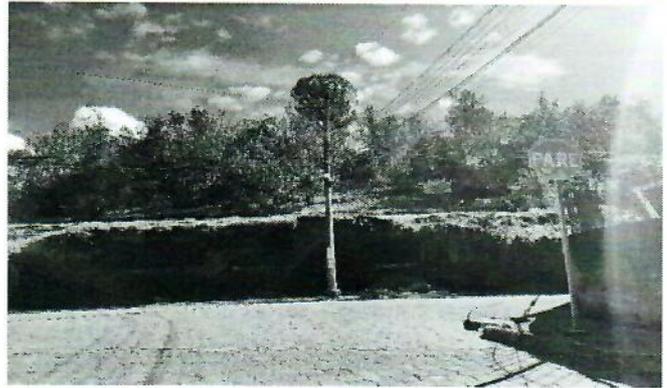
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

CRITERIO TÉCNICO: **TÉCNICAMENTE NO FACTIBLE**, EN RAZÓN DE:

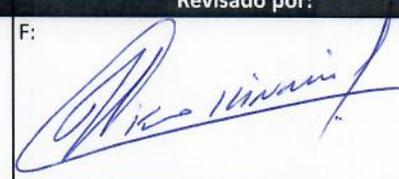
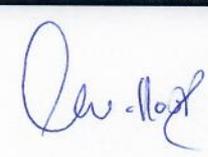
- NIVEL DE INTERVENCIÓN ZONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE ECOLOGICO.- INTERVENCIÓN EN ÁREAS MAYORES A 5.000 m2 ESTAN BAJO COMPETENCIA DE LA EMPRESA PÚBLICA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS (EPMMP-Q).-

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: _____
12.2 Teléfono de contacto: _____
12.3 Dirección: _____
12.4 Barrio en el que vive: _____

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. RUBEN CRUZ COLLAGUAZO		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO ADMINISTRADOR/A ZONAL			