

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | |
|-------------------------|----------------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 13 de Junio de 2024 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0840-E |

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | | | |
|---|---------------------------------------|--|----|-----------------------------------|---|
| 1.1 Administración Zonal: | ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ | | | 1.2 Parroquia | PUENGASI |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | MANUELA SAENZ | | | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | BALCON DEL VALLE |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 256475 | | | 1.6 Ubicación: | Escalinata Lazaro Canco y 2 de agosto |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI | | NO | X | 1.8 Uso de Suelo: Residencial urbano de media densidad - 3 |

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

| | | | | | |
|-----------|------------|-----------------------|-----------|------------|--------------------|
| X: 779118 | Y: 9971896 | (Inicio del Proyecto) | X: 779246 | Y: 9971896 | (Fin del Proyecto) |
| X: 779118 | Y: 9971863 | (Inicio del Proyecto) | X: 779246 | Y: 9971891 | (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | | | | |
|-------------------------------|---|---|----------|--|-----------------|-------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público | x | Vialidad | | Infraestructura | |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | Intervención vial calle J. de Barzolla, desde escalinta Lazaro Canco hasta calle 2 de Agosto, barrio Balcón del Valle, parroquia Puengasí | | | | 2.3 ID Vía: | Local |
| Desde: | escalinta Lazaro Canco | | | | | |
| Hasta: | calle 2 de Agosto | | | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|-------|----|----------------------------------|--------------------|-----|----|----|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | N / A | NO | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | x | NO | |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | | NO | x | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | x | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | x | NO | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 85 % | | | | |



Observaciones:



Observaciones:

| | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | x | NO | 3.8 Agua Potable | SI | x | NO |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|



Observaciones:



Observaciones:

| | | | | | | | | | |
|--|----|--|----|---|-----------------------|-----------|--|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | | NO | x | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | | Residencial | x |
| En el sector no existe influencia directa del MetroQ | | | | | Residencial/Comercial | | | | |

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | |
|---|---|----|--|---------|---|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | Vía | | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | | | |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 300m | 6m | Bueno | Regular | x | Malo |
| 5.1.4 Área (m2) : | 1800m2 | | 5.1.5 Capa de Rodadura : Terreno natural y Pavimento | | | |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : | Adoquinamiento total de la vía , incluye calzada y bordillos. | | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|----|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$ | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|----|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

OBRA CON AVAL TÉCNICO, NO GENERA AFECTACIONES

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

La intervencion NO es factible ya que el trazado aprobado presenta una escalinata en el lugar donde se solicita un adoquinado vial.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

x

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

JUAN MONTERO

12.2 Teléfono de contacto:

979333140

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

Consejo barrial

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Israel Benitez Soxo

Ing. Alex Bonilla

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Alejandro Ortiz

ADMINISTRADOR ZONAL