

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	13 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0921-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

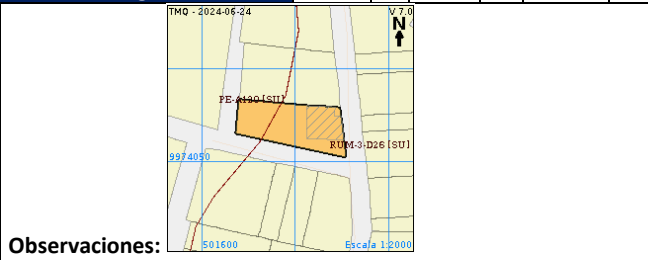
1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ			1.2 Parroquia	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SAENZ			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	JARDIN DEL VALLE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	129560			1.6 Ubicación:	Francisco Matiz
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo: Residencial urbano de media densidad - 3
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ					
X: 779709	Y: 9974058	(Inicio del Proyecto)		X: 779891	Y: 9974058 (Fin del Proyecto)
X: 779710	Y: 9974108	(Inicio del Proyecto)		X: 779889	Y: 9974051 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	x	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	Intervención vial calle S3C, desde calle Línea Ferrea hasta Primer tramo ejecutado, barrio Jardín del Valle, parroquia Puengasí				2.3 ID Vía:	Local
Desde:	calle Línea Ferrea					
Hasta:	Primer tramo ejecutado					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	N / A	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	x	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	x	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	x	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90 %				



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	x	NO
Observaciones:			



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	x	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	x
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m	Bueno	x	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura : Terreno natural			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinamiento total de la vía , incluye calzada y bordillos.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

OBRA SIN TRAZADO VIAL, POSIBLE AFECTACIÓN

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL PASAJE S3 C EN EL CUAL SOLICITAN EL MEJORAMIENTO VIAL NO CUENTA CON TRAZADO VIAL APROBADO HASTA LA CALLE LÍNEA FERREA, YA QUE EL PARQUE CUSCUNGO ATRAVIESA POR DICHO PASAJE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

CHRISTIAN MACANCELA

12.2 Teléfono de contacto:

984266472

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

Ciudadano Jardin del Valle

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Israel Benitez Soxo

Ing. Alex Bonilla

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Alejandro Ortiz

ADMINISTRADOR ZONAL