

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	13 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0921-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ			1.2 Parroquia	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SAENZ			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	JARDIN DEL VALLE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	199512			1.6 Ubicación:	Acera calle Alfonso Mora e interseccion calle Cristobal Troya
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo: Residencial urbano de media densidad - 3

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

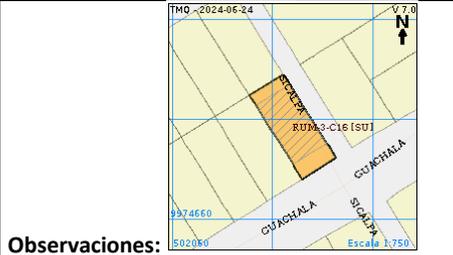
X: 780346	Y: 9974626	(Inicio del Proyecto)	X: 780398	Y: 9974626	(Fin del Proyecto)
X: 780348	Y: 9974704	(Inicio del Proyecto)	X: 780395	Y: 9974624	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	<input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura	<input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL PROLONGACION PASAJE SICALPA, DESDE CALLE ALFONSO MORA HASTA CALLE CRISTOBAL DE TROYA, BARRIO JARDÍN DEL VALLE, PARROQUÍA PUENGASÍ				2.3 ID Vía:	S2A
Desde:	CALLE ALFONSO MORA					
Hasta:	CALLE CRISTOBAL DE TROYA					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	N/A	NO	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>		3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>		3.6 Porcentaje de consolidación:	90 %				



3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
---------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------	------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	94m	4m	5.1.5 Capa de Rodadura :	Adoquín					
5.1.4 Área (m2) :	376m2		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinamiento peatonal de la vía.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 19000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

OBRA CON AVAL TÉCNICO, NO GENERA AFECTACIONES

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

LA UBICACIÓN CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS Y TRAZADO VIAL APROBADO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

CHRISTIAN MACANCELA

12.2 Teléfono de contacto:

984266472

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

Ciudadano Jardin del Valle

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Israel Benitez Soxo

Ing. Alex Bonilla

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Alejandro Ortiz

ADMINISTRADOR ZONAL