

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/25/2024	Presupuestos Participativos 2024	Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación	
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1494-R			

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	MERCADO MUNICIPAL SANTA MARTHA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	MERCADO MUNICIPAL SANTA MARTHA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	READECUACIÓN DEL ÁREA VERDE (REPAVIMENTACIÓN CANCHA, VEREDAS, LUMINARIAS, AROS DE BASQUET, CAMBIO DE MALLAS)			2.3 ID Vía: VIA LOCAL
Desde:				
Hasta:				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI		NO	3.6 Porcentaje de consolidación:			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO	3.8 Agua Potable	SI		NO
---------------------	----	--	----	------------------	----	--	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	COMUNAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m				
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	NO FACTIBLE		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0	SIN INCLUIR IVA
--	------	------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

FACTIBLE: Tiene ordenanza, de acuerdo al Artículo 417 del COOTAD, y en virtud de lo expuesto en el Memorando Nro. GADDMQ-SGCTGYP-AL-2024-0057-M de 9 de abril de 2024, suscrito por la abogada María Isabel Ledesma Hidalgo, Coordinadora de Asesoría Legal de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación. Asesoría Legal, se deja constancia que EN CASO DE NO VERIFICARSE LA TITULARIDAD DEL PREDIO, SE PROCEDERA CONFORME EL INTRUCTIVO DE REPRORIALIZACIÓN DE LA OBRA

7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2

Fotografía 3	Fotografía 4

**9. CROQUIS**

**10. RECOMENDACIONES**

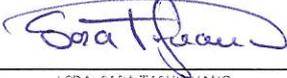
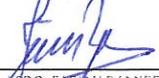
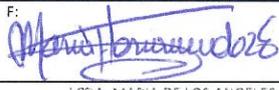
NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE (EN EL ÁREA VERDE SE DESARROLLAN ACTIVIDADES A CARGO DE LA LIGA BARRIAL SANTA MARTHA).

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:	<input type="checkbox"/>	11.2 No Factible:	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------	--------------------------	-------------------	-------------------------------------

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:	Marcela Ortiz
12.2 Teléfono de contacto:	0988629984
12.3 Dirección:	MERCADO MUNICIPAL SANTA MARTHA
12.4 Barrio en el que vive:	MERCADO MUNICIPAL SANTA MARTHA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. JONATHAN BRITO TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	ING. DEAN CRIOLO DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	MGS. ANTONIA ARROBO DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DRA. JENNY ROMO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	LCDA. SARA TASHIGUANO DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	ING. FABIAN RAMIREZ DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F: 	
	LCDA. MARÍA DE LOS ANGELES HERNANDEZ ADMINISTRADOR/A ZONAL	