

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1313-E

15

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA ROSA DE CUENDINA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/A8Rui9nNuA9GPrXr5">https://maps.app.goo.gl/A8Rui9nNuA9GPrXr5</a>
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	RURAL

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

780311.85	9956725.61	(Inicio del Proyecto)	780186.73	9955766.05	(Fin del Proyecto)
-----------	------------	-----------------------	-----------	------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	EMPEDRADO DE LA CALLE DE LAS MARGARITAS DESDE LA PLAZA A CALLE DE LOS NISPEROS HACIA EL SUR EN EL BARRIO SANTA ROSA DE CUENDINA, PARROQUIA AMAGUAÑ			2.3 ID Via: RURAL
Desde:	PLAZA			
Hacia:	HACIA EL SUR			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	10%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	1000.00 m	8.00 m					
5.1.4 Área (m2) :	8000.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	EMPEDRADO DE LA CALLE DE LAS MARGARITAS DESDE LA PLAZA A CALLE DE LOS NISPEROS HACIA EL SUR EN EL BARRIO SANTA ROSA DE CUENDINA, PARROQUIA AMAGUAÑ						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO



5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$230,000.00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

PREVIO SUSCRIPCION DE CONVENIO

7. ANÁLIS SOCIAL

NO ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A BAJA CONSOLIDACIÓN NO EXISTE APROPIACION DEL ESPACIO.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



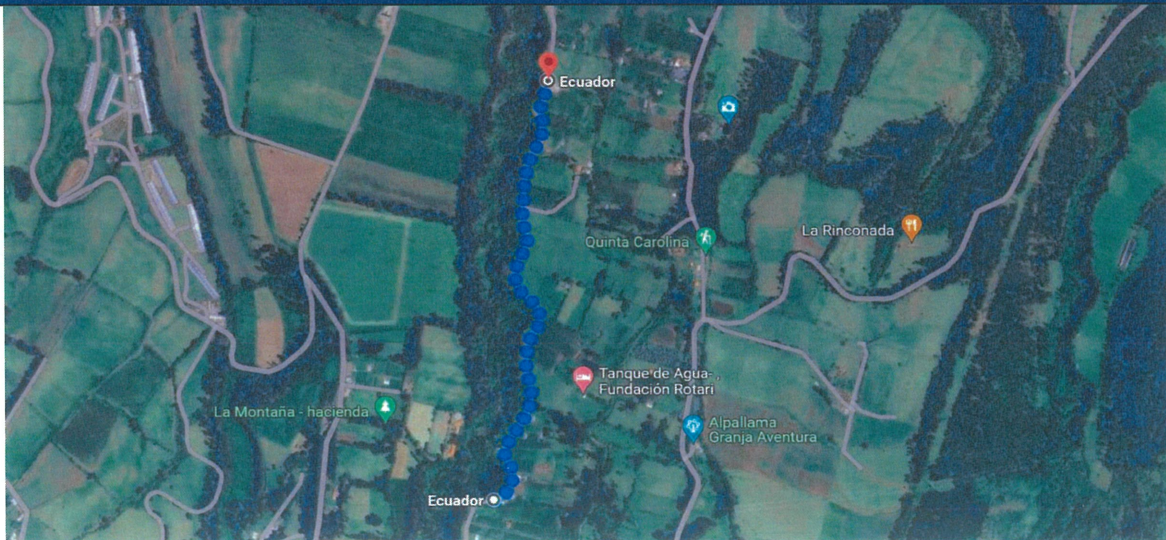
Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS





10 . RECOMENDACIONES

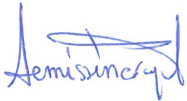
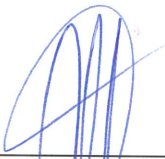

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LA INTERVENCIÓN VIAL POR LO TANTO ES TÉCNICAMENTE PREFACTIBLE, SIN EMBARGO, SE RECOMIENDA ANALIZAR LEGALMENTE EL PROCESO MEDIANTE EL CUAL CUMPLIR CON LA SOLICITUD POR COGESTIÓN


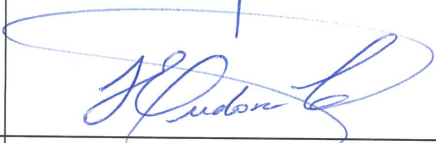
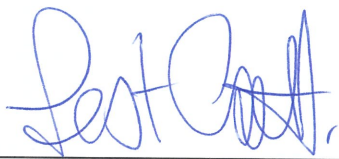
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

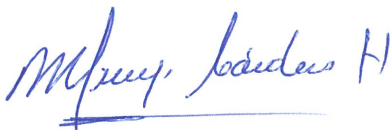
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: FRANCISCO QUINCHIGUANO MEJIA  
 12.2 Teléfono de contacto: 0962289002  
 12.3 Dirección: BARRIO SANTA ROSA DE CUENDINA  
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO SANTA ROSA DE CUENDINA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  ARQ. DENNISSE NARANJO	F:  ING. CESAR GALARZA	F:  ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	F:  MSC. IVONNE ENDAÑA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	F:  PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS  
ADMINISTRADOR/A ZONAL

