

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-27  
 Nro. TRÁMITE SITRA: 156-GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1480-E

Presupuestos  
Participativos  
2024 - 2025

Secretaría General  
de Coordinación Territorial,  
Gobernabilidad y Participación 

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

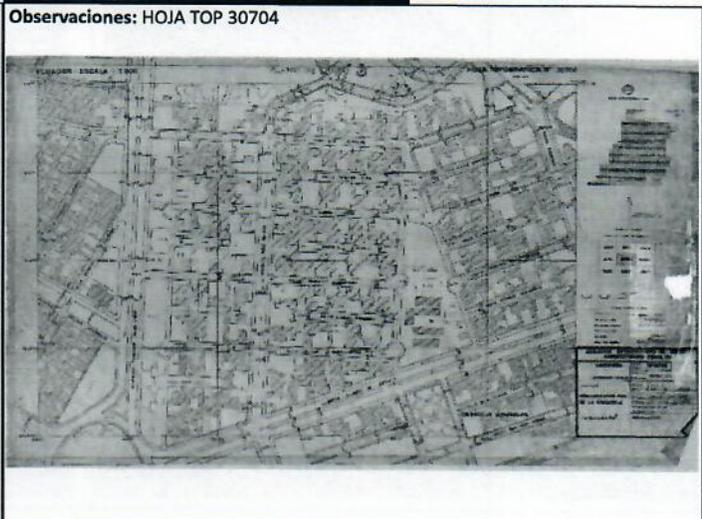
1.1 Administración Zonal:	ELOY ALFARO	1.2 Parroquia:	LA MAGDALENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	SUR	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	ATAHUALPA ORIENTAL
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	801746 referencial	1.6 Ubicación:	CALLE JIPI JAPA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO
<b>1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ</b>			
X	496950.0000 (Inicio del Proyecto)	X	496859.0000 (Fin del Proyecto)
Y	9972540.0000 (Inicio del Proyecto)	Y	9972509.0000 (Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE JIPIJAPA SUBIDA Y BAJADA, DESDE LA AV. ALONSO DE ANGULO HASTA LA CALLE ITURRALDE
Desde:	JIPI JAPA
Hasta:	ALONSO DE ANGULO
2.3 ID Vía:	LOCAL

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	100



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

<b>5.1 Aspectos Físicos</b>			
5.1.1 Sitio de Intervención :	VIA		
5.1.3 Longitud / Ancho :	479.81 m	8.00 m	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:
5.1.4 Área (m2) :	4500.00 m2		Buena <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Mala <input type="checkbox"/>
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	5.1.5 Capa de Rodadura : ADOQUIN		
CRITERIO TECNICO DESFAVORABLE, POR NO TENER TRAZADO VIAL CONFORME A LA REALIDAD DE LA VIA			

## 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

## 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

## 8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



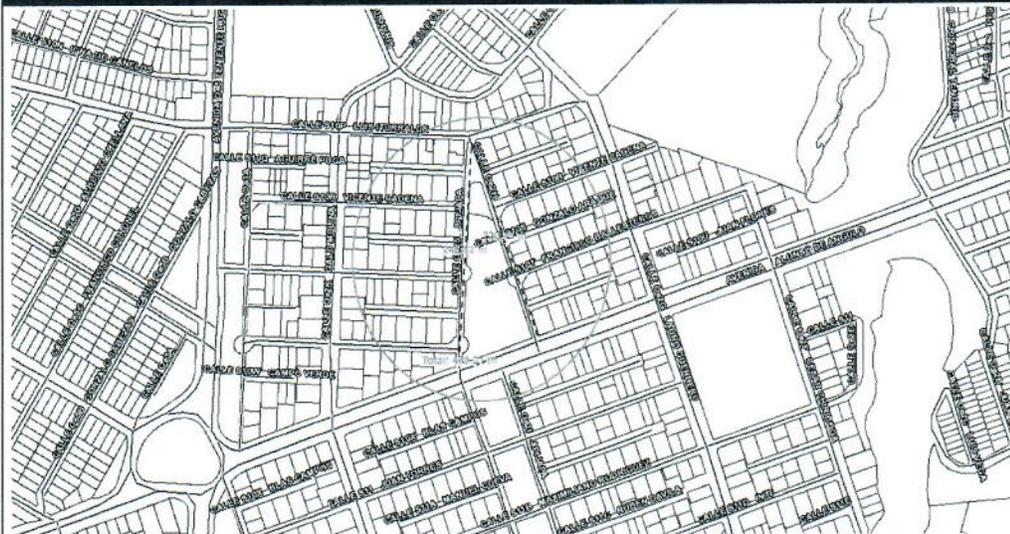
Fotografía 3



Fotografía 4



## 9. CROQUIS



## 10. RECOMENDACIONES

EL COMITE TECNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE JIPIJAPA SUBIDA Y BAJADA, DESDE LA AV. ALONSO DE ANGULO HASTA LA CALLE ITURRALDE EN RAZON DE QUE NO CUENTA CON TRAZADO VIAL CONFORME A LA REALIDAD DE LA VIA.

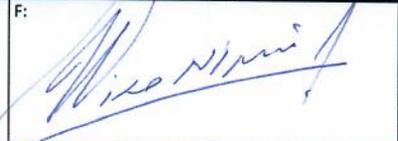
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: NANCY AGUIRRE  
 12.2 Teléfono de contacto: 998398496  
 12.3 Dirección: ATAHUALPA ORIENTAL  
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO ATAHUALPA ORIENTAL

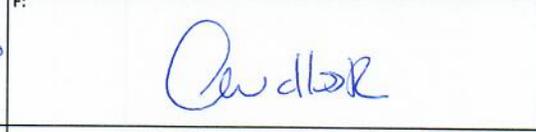
Elaborado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F: 

ARQ. JUAN MANOSALVAS RUEDA ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO

TÉCNICO/A UNIDAD DE GESTION URBANA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F: 

ABG. MONICA FLORES GRANDA ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F: 

MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO ADMINISTRADOR/A ZONAL