

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	26 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0701-E

Presupuestos Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ	1.2 Parroquia:	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	A31 (PQ)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	ORQUIDEAS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	803574	1.6 Ubicación:	CALLE SAYAUSI Y CALLE LUIS LARENAS
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU2) Resid urbano 2
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ			
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:				2.3 ID Vía: S1B
Desde:	CALLE SAYAUSI			
Hasta:	CALLE LUIS LARENAS			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	-------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	--------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	ESPACIO PÚBLICO		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	60m	50m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTO			
5.1.4 Área (m2) :	3000m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS CANCHAS DE USO MULTIPLE, EL CERRAMIENTO DE MALLA EN LA PARTE DE POSTERIOR DEL PREDIO CON LA CONTINUACION DE MURETES, LA REHABILITACION CON EL REHORMIGONADO DEL GRADERIO TAMBIEN COLOCACION DE JUEGOS INFANTILES Y ADULTO MAYOR						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO**SIN COMPETENCIA DE LA AZMS****7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS**Fotografía 1****Fotografía 2****Fotografía 3****Fotografía 4****9. CROQUIS****10. RECOMENDACIONES****NO FACTIBLE, La intervencion del espacio público al estar en zona de alto riesgo por estar conlindante con el rio Machangara.****11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)****11.1 Factible:****11.2 No Factible****X****12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE****12.1 Nombre:****SANTIAGO ALVAREZ****12.2 Teléfono de contacto:****996859352****12.3 Dirección:****Orquideas****12.4 Barrio en el que vive:****Orquideas****Elaborado por:****Revisado por:****Revisado por:****F:****F:****F:**

Ing. David Cevallos T.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS****DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA****Revisado por:****Revisado por:****Revisado por:****F:****F:****F:**

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA****DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO****Aprobado por:****F:**

Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL