

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1315-E

16



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA ISABEL DE LOS MILITARES
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/CjNEArgPXLbwPMUs9
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:		URBANO	
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84			
779677.45	9962163.35	(Inicio del Proyecto)	779739.78
		9962296.47	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE UN LADO DE LA DOBLE VIA SANTA ISABEL DESDE LA CALLE RIO SAN PEDRO HACIA LA CALLE ORELLANA, BARRIO SANTA ISABEL DE LOS MILITARES, PARROQUIA AMAGUAÑA			2.3 ID Via:
Desde:	CALLE RIO SAN PEDRO			
Hacia:	CALLE ORELLANA			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:				5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	144.00 m	8.50 m		5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	1224.00 m²							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	ADOQUINADO DE UN LADO DE LA DOBLE VIA SANTA ISABEL DESDE LA CALLE RIO SAN PEDRO HACIA LA CALLE ORELLANA, BARRIO SANTA ISABEL DE LOS MILITARES, PARROQUIA AMAGUAÑA							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO



### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$69,192.00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

### 6. ANÁLIS JURÍDICO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS

### 7. ANÁLIS SOCIAL

SI ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE APORTA AL DESARROLLO DEL DMQ CONTRIBUYENDO AL PROCESO INTEGRAL MEJORANDO EL TRAFICO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA PARROQUIA.

### 8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



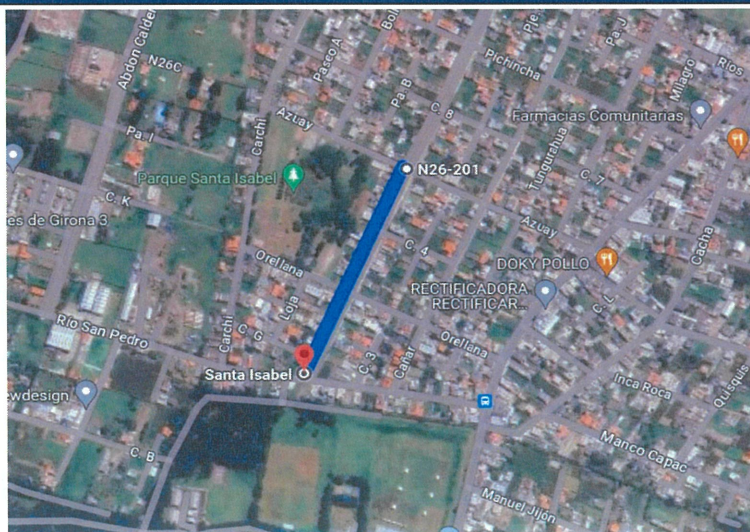
Fotografía 3



Fotografía 4



### 9 . CROQUIS





10 . RECOMENDACIONES

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LA INTERVENCIÓN VIAL POR LO TANTO ES TECNICAMENTE PREFACTIBLE


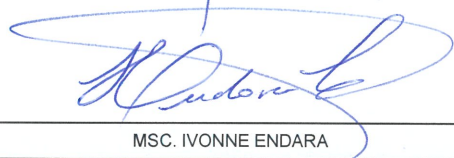

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible

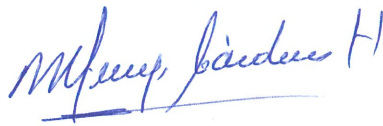
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: MILTON MANUEL PALADINES CRIOLLO  
 12.2 Teléfono de contacto: 0983066222  
 12.3 Dirección: BARRIO SANTA ISABEL DE LOS MILITARES  
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO SANTA ISABEL DE LOS MILITARES

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. DENNÍSSE NARANJO	ING. CÉSAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

