

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 13 de mayo de 2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-0725-E

*Programa Especial
Participativos
2024 - 2025*

*Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación* 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	LA MENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Sur	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	PROTEC. LA MENA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5204665	1.6 Ubicación:	PROTEC. LA MENA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	1.8 Uso de Suelo:	(PE) Protección Ecológica

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 492892.547	Y : 9971908.220	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
X : 492874.0333	Y : 9972055.238	(Fin del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	<input checked="" type="checkbox"/> X	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CANCHA 1, PROTECCIÓN ECOLÓGICA, PARROQUIA LA MENA				2.3 ID Vía:	LOCAL
Desde:	S18G Encomenderos					
Hasta:	S19C Zumba					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	<input checked="" type="checkbox"/> X	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> X
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.6 Porcentaje de consolidación:						



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	NO	<input type="checkbox"/>
Observaciones:									

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	----	--------------------------	----	---------------------------------------	-------------------	-----------	--------------------------	-------------	--------------------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho :	160,00 m 7,00 m	Bueno	Regular Malo
5.1.4 Área (m2) :	1120,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	No existe trazado vial aprobado.		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$95.200,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

12.3 Dirección:

Calle Luis Zambrano y Encomenderos

12.4 Barrio en el que vive:

Reino de Quito

Elaborado por:	Revisado por:		Revisado por:	
F: 	F: 	F: 		
ING. DAVID PILA	ARO. BLANCA EMILIA BRITO MOÍNA	ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO		
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA		
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:		
F: 	F: 	F: 		
ABG. MONICA FLORES GRANDA	ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA		
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO		
		Aprobado por:		
		F: 		
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO		
		ADMINISTRADOR/A ZONAL		