

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 13 de mayo de 2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-0725-E

*Programa Especial
Participativos
2024 - 2025*

*Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación* 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	LA MENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Sur	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	PROTEC. LA MENA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5204665	1.6 Ubicación:	PROTEC. LA MENA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	(PE) Protección Ecológica
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X : 492892.547	Y : 9971908.220	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
X : 492874.0333	Y : 9972055.238	(Fin del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	<input checked="" type="checkbox"/> X	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CANCHA 1, PROTECCIÓN ECOLÓGICA, PARROQUIA LA MENA				2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	S18G Encomenderos				
Hasta:	S19C Zumba				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	<input checked="" type="checkbox"/> X	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> X
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.6 Porcentaje de consolidación:						



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	NO	<input type="checkbox"/>
Observaciones:					Observaciones:				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	----	--------------------------	----	---------------------------------------	-------------------	-----------	--------------------------	-------------	--------------------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho :	160,00 m 7,00 m	Bueno	Regular Malo
5.1.4 Área (m2) :	1120,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	No existe trazado vial aprobado.		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$95.200,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



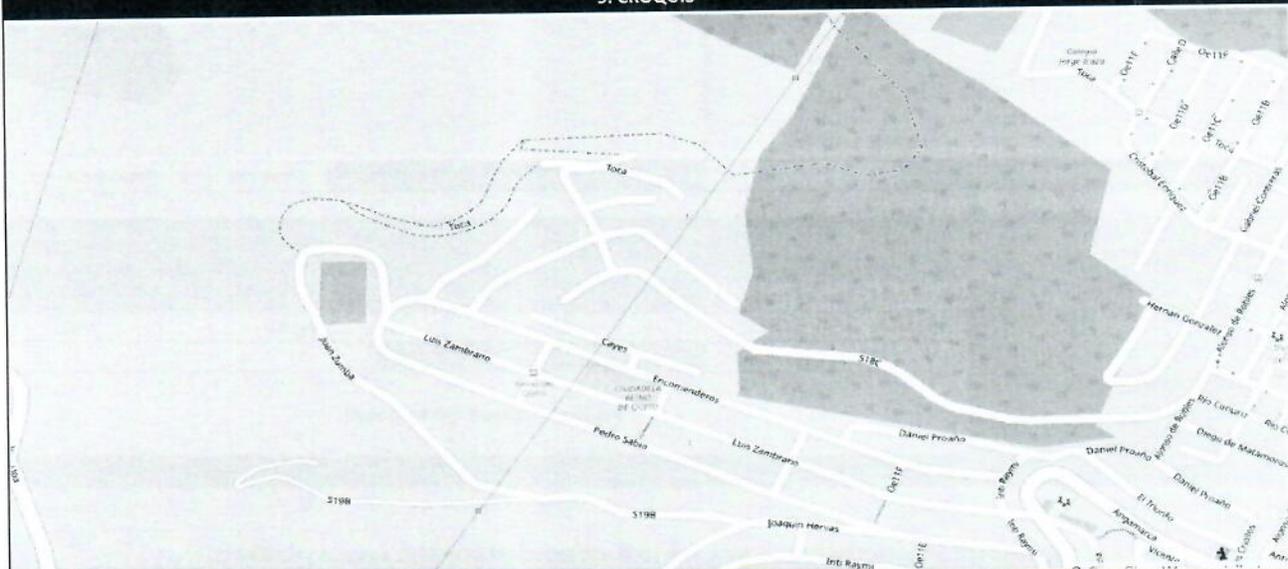
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FAVORABLE, DEBIDO A QUE NO EXISTE TRAZADO VIAL APROBADO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

Dr. Mario Hugo Guanoquiá Duvatevi

12.3 Dirección:

Calle Luis Zambrano y Encomenderos

12.4 Barrio en el que vive:

Reino de Quito

Elaborado por:	Revisado por:		Revisado por:	
F: 	F: 	F: 		
ING. DAVID PILA	ARO. BLANCA EMILIA BRITO MOÍNA	ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO		
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA		
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:		
F: 	F: 	F: 		
ABG. MONICA FLORES GRANDA	ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA		
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO		
Aprobado por:				
	F: 			
	MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
	ADMINISTRADOR/A ZONAL			