

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 13 de mayo de 2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-IJZA-5G-2024-0249-E

Presupuestos Participativos
2024-2025

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación
Quito
AGUAYU MUNICIPALIDAD

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	LA MENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Sur	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	10 DE JUNIO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	545332	1.6 Ubicación:	SANTA BARBARA DE CHILLOGALLO
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	Residencial urbano de media densidad - 3
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X: 492892.547	Y: 9971908.220	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
X: 492874.0333	Y: 9972055.238	(Fin del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input checked="" type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DEL PASAJE Oe9C, BARRIO 10 DE JUNIO, PARROQUIA SANTA BÁRBARA DE CHILLOGALLO		2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	Calle S24A Zacarias		
Hasta:	Calle Oe9C		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:			Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
-------------------------------	----	----	-------------------	-----------	-------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Via / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho:	136,00 m 7,00 m		Bueno Regular Malo
5.1.4 Área (m2):	952,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura:	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Bordillos - Adoquinado		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	-	SIN INCLUIR IVA
--	------	---	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



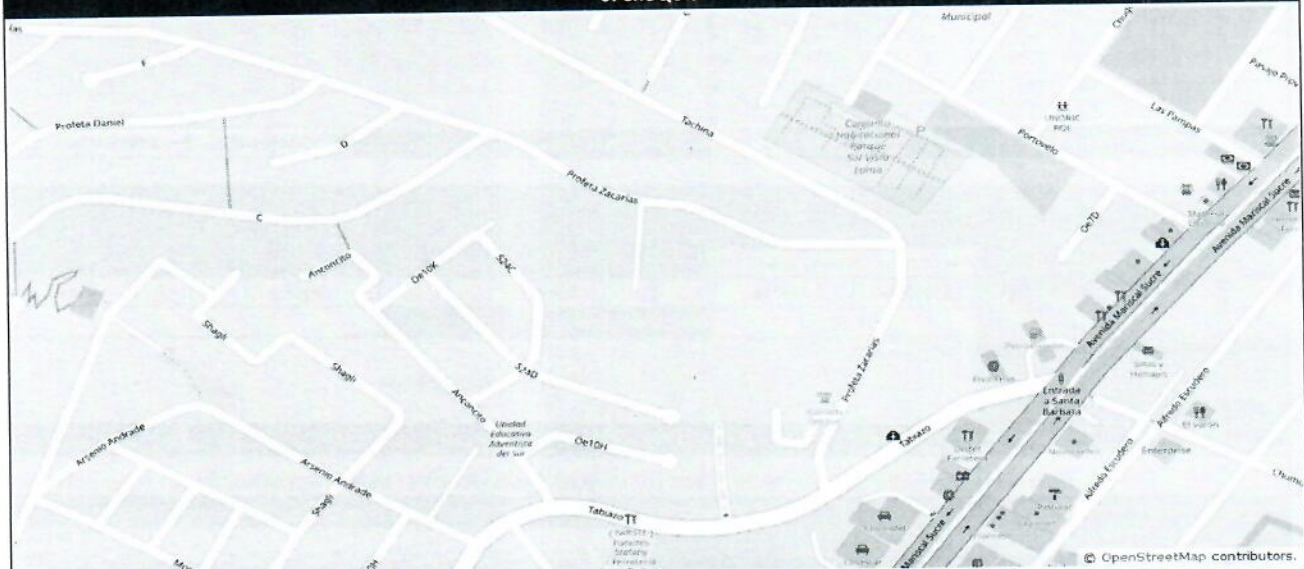
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El comité técnico emite criterio no factible, al ser producto de una Subdivisión con Informe No. 10892-P de fecha 27-10-95, procederán a ejecución de obras el propietario y/o el profesional responsable, sin embargo la comisión revisará su procedencia y emitirá criterio respectivo.

11.1 Factible:

11.2 No Factible

x

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SR. LUIS MIGUEL FRUTOS FUENMAYOR

12.2 Teléfono de contacto:

-0,0963006447

12.3 Dirección:

Calle Profeta Zacarias y Oe9C

12.4 Barrio en el que vive:

Santa Barbara de Chillogallo - 10 de Mayo

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ING. DAVID PILA		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			