

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/25/2024	Presupuestos Participativos 2024	Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación		1 3
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1662-E				

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	GUAMANI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	URBANIZACIÓN MUNICIPAL TURUBAMBA DE MONJAS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	340652	1.6 Ubicación:	URBANIZACIÓN MUNICIPAL TURUBAMBA DE MONJAS
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 492694	Y : 9964890	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)
X : 492694	Y : 9964890	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X <input type="checkbox"/> Espacio Público <input type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO PASAJE DE MZ I DESDE CALLE GERMANICO JARRIN HASTA 17 DE FEBRERO
Desde:	
Hasta:	
2.3 ID Via:	ESPACIO PÚBLICO

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	80				

Observaciones:	Observaciones:
----------------	----------------

3.7 Alcantarillado:	S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:	Observaciones:
----------------	----------------

3.9 Interferencia con MetroQ:	S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ		Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos	
5.1.1 Sitio de Intervención :	ESPACIO PÚBLICO
5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	X <input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	m m
5.1.4 Área (m2) :	1,210.00 m2
5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUINADO
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE, (SU PEDIDO DE ADOQUINADO PASAJE MZ 1, NO ES FACTIBLE YA QUE NO ES PASAJE ES ÁREA VERDE COMUNAL).

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios		
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD: \$	SIN INCLUI R IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Es prefectible porque: Al ser una intervención vial cuenta con criterio favorable en virtud de la titularidad de la vía.

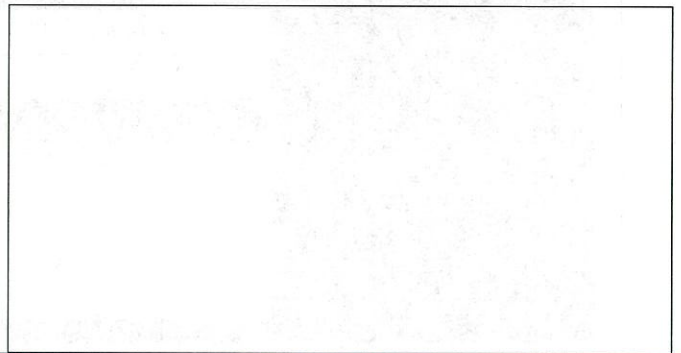
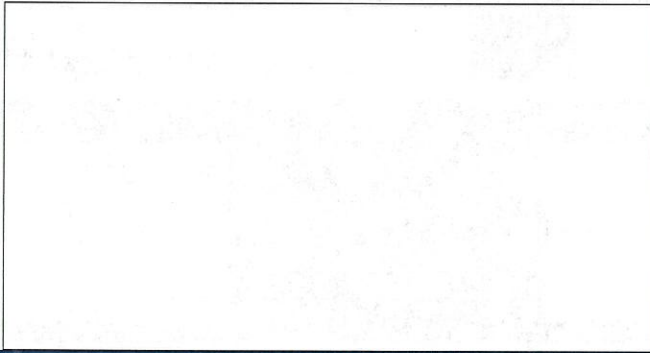
7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, que mejore la calidad de vida de los habitantes del barrio

8. FOTOGRAFÍAS

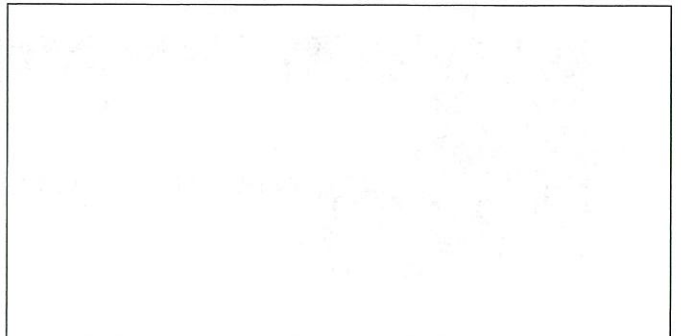
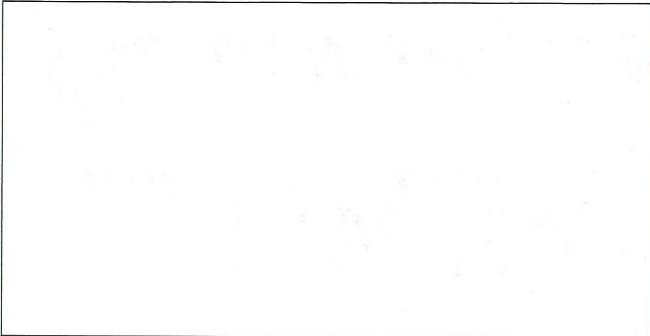
Fotografía 1

Fotografía 2

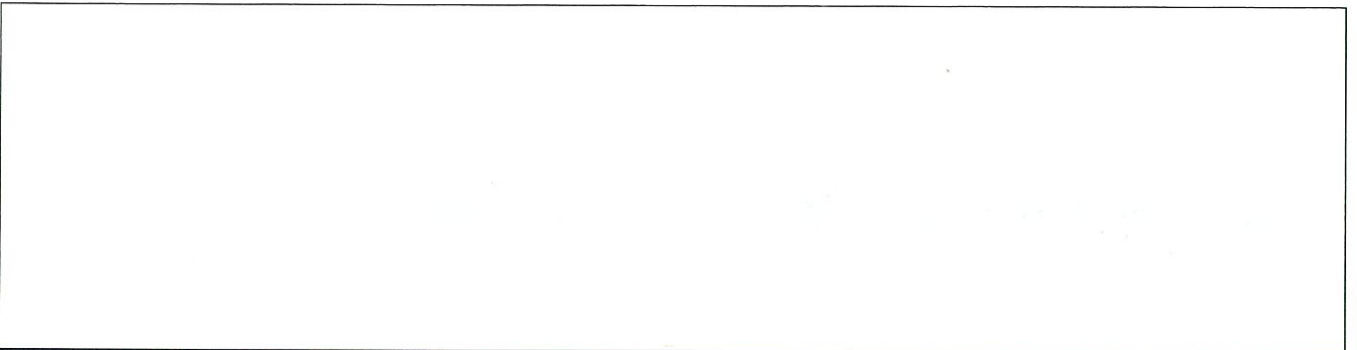


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES



11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: ROSA MAÑAY
 12.2 Teléfono de contacto: 0959610183
 12.3 Dirección: Turubamba de Monjas.
 12.4 Barrio en el que vive: URBANIZACIÓN MUNICIPAL TURUBAMBA DE MONJAS

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	Ing. Augusta Vargas		Alq. Dean Criollo		Migs Antonia Arrobo
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	Dra. Jenny Romo		Lcda. Sara Tashiguano		Lcdo. Fabian Ramirez
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:					
		F:			
			Lcda. Maria Hernández		
			ADMINISTRADOR/A ZONAL		