

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/26/2024			
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1654-R			

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	NUEVO HORIZONTE DE HUARCAY
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	NUEVO HORIZONTE DE HUARCAY
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X : 491731,6	Y : 9967666,06	(Inicio del Proyecto)	X : 491586,16 Y : 491586,16 (Fin del Proyecto)
X : 491731,6	Y : 9967666,06	(Inicio del Proyecto)	X : 491586,16 Y : 9967691,26 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/> Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, CALLE JORGE SALVADOR LARA, DESDE CALLE JORGE SALVADOR LARA ASFALTADO ABS 0+000, HASTA CALLE JORGE SALVADOR LARA ASFALTADO ABS 0+150, BARRIO NUEVO HORIZONTE DE HUARCAY, PARROQUIA CHILLOGALLO
Desde:	CALLE JORGE SALVADOR LARA ASFALTADO ABS 0+000
Hasta:	CALLE JORGE SALVADOR LARA ASFALTADO ABS 0+150
2.3 ID Via:	VIA LOCAL

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
3.6 Porcentaje de consolidación:	85								

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	SI	NO
Observaciones:				

3.8 Agua Potable:	SI	NO	SI	NO
Observaciones:				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	SI	NO
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				
3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	SI	NO
			X	X

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos			
5.1.1 Sitio de Intervención :	VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho :	150m 8,4m	Bueno	Regular X Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2	5.1.5 Capa de Rodadura : ASFALTO	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	FACTIBLE TÉCNICAMENTE (SE PROYECTA ADOQUINADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 60000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

FACTIBLE: Cuenta con la documentación y plano aprobado.

7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

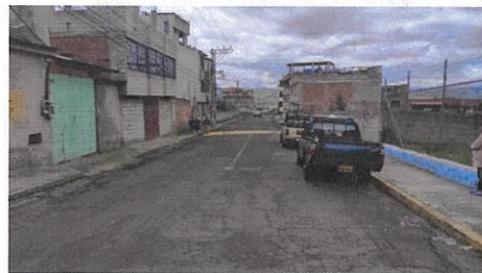
8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

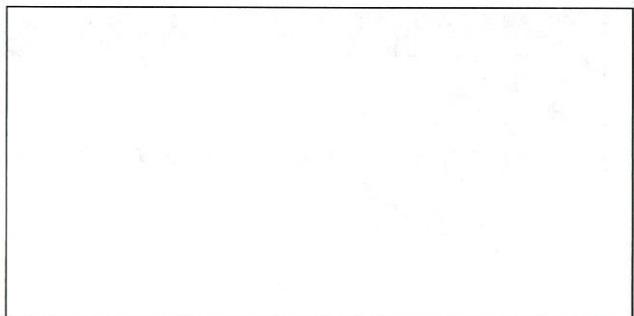
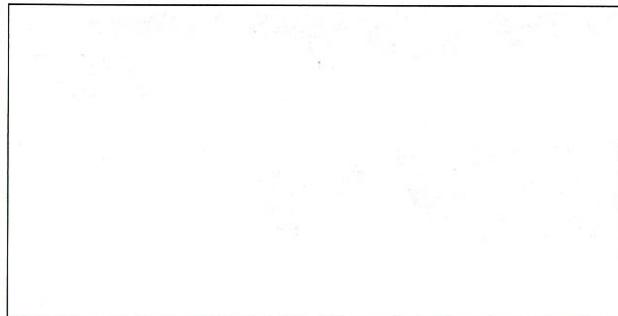
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Juan Armijos
12.2 Teléfono de contacto:	0981213099
12.3 Dirección:	NUEVO HORIZONTE DE HUARCAY
12.4 Barrio en el que vive:	NUEVO HORIZONTE DE HUARCAY

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	ING. JONATHAN BRITO TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		VARO. DEAN CHIOLLO DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		MGS. ANTONIA ARROBO DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	DRA. JENNY ROMO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		LCDA. SARA TASHIGUANO DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		LCDO. FABIAN RAMIREZ DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
		Aprobado por:			
		F:			
		LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ ADMINISTRADOR/A ZONAL			