FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2/25/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-RD-2024-1676-E

Presupuestos Participativos

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

Quito Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 AdministraciónZonal:	Administración Zonal Quitumbe	**1.2 Parroquia**	QUITUMBE
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	**1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :**	PUEBLO UNIDO DE QUITO SECTOR MEDIO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		**1.6 Ubicación:**	PUEBLO UNIDO DE QUITO SECTOR MEDIO
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI [ ] NO [X]	**1.8 Uso de Suelo:**	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 496587.67	**Y : 9967425**	(Inicio del Proyecto)	**X : 496592.07**	**Y : 496592.07**	(Fin del Proyecto)
X : 496587.67	**Y : 9967425**	(Inicio del Proyecto)	**X : 496592.07**	**Y : 9967465.24**	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:		**Espacio Público**	X	**Vialidad**		**Infraestructura**	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL PASAJE 29 (E6E), DESDE S33, HASTA S32, BARRIO PUEBLO UNIDO DE QUITO SECTOR MEDIO , PARROQUIA QUITUMBE					**2.3 ID Via:**	VIAL LOCAL
Desde:	S33						
Hasta:	S32						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A		SI		No		**3.2 Trazado vial (APROBADO)**	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		No	X	**3.4 Red Eléctrica:**	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	No		**3.6 Porcentaje de consolidación:**	95				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		**3.8 Agua Potable**	SI	X	NO	

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	**3.10 Uso de Suelo**	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIAL		**5.1.2 Estado del sitio de Intervención:**				
5.1.3 Longitud / Ancho :	44m	$6.00m		Bueno		Regular	X	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		**5.1.5 Capa de Rodadura :**	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO FACTIBLE						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	**USD:**	$	**SIN INCLUIR IVA**

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

PREFACTIBLE: 1.CUENTAN CON PLANO APROBADO.

7. ANÁLIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obras públicas para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio y sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1 **Fotografía 2**

Fotografía 3	Fotografía 4

9. CROQUIS

10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE,LA PENDIENTE ES MUY PRONUNCIADA Y SE REQUIERE TRAMOS ADOQUINADOS Y OTROS ESCALINATA POR LO TANTO SE REQUIERE MODIFICATORIA AL TRAZADO VIAL.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:		11.2 No Factible	X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Segundo Conejo Apuango
12.2 Teléfono de contacto:	Pueblo Unido de Quito sector Medio 0992603797
12.3 Dirección:	PUEBLO UNIDO MEDIO
12.4 Barrio en el que vive:	PUEBLO UNIDO MEDIO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Arq. Bastidas Marlene	Arq. Dean Criollo	Mgs Antonia Arrobo
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo	Lic. Sara Tashiguano	Sr. Fabian Ramirez
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. Maria Hernandez	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	