

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | |
|-------------------------|----------------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 26 de Junio de 2024 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0818-E |

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| 1.1 Administración Zonal: | ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ | | 1.2 Parroquia | PUENGASI | |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | MANUELA SAENZ | | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | OBRERO INDEPENDIENTE | |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 197239 | | 1.6 Ubicación: | CALLE E20 | |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI | NO | 1.8 Uso de Suelo: | Equipamiento | |
| 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ | | | | | |
| X: 779414 | Y: 9972950 | (Inicio del Proyecto) | X: 779495 | Y: 9972950 | (Fin del Proyecto) |
| X: 779423 | Y: 9973014 | (Inicio del Proyecto) | X: 779449 | Y: 9972960 | (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

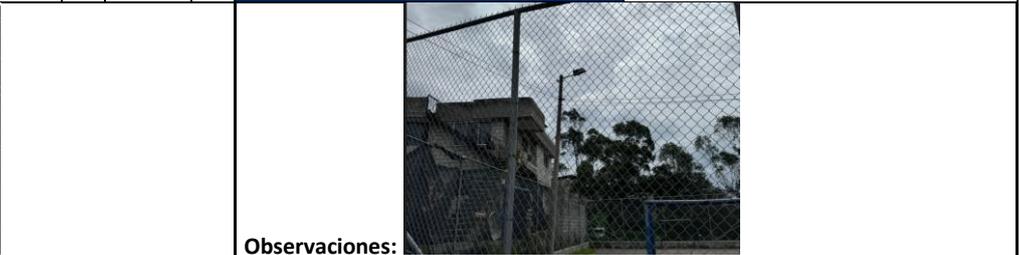
| | | | | | |
|-------------------------------|---|-----------------|----------|-----------------|-----|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | x | Espacio Público | Vialidad | Infraestructura | |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | INTERVENCION ESPACIO PUBLICO DEL PREDIO MUNICIPAL 197239, BARRIO OBRERO INDEPENDIENTE, PARROQUÍA PUENGASÍ | | | 2.3 ID Vía: | N/A |
| Desde: | N/A | | | | |
| Hasta: | N/A | | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|----|----|----------------------------------|-----|----|---|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | x | NO | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | x | NO |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | NO | x | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | x | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | x | NO | 3.6 Porcentaje de consolidación: | % | | | |



Observaciones:

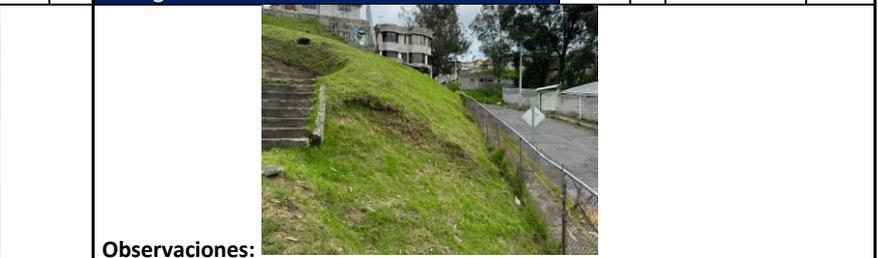


Observaciones:

| | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | x | NO | 3.8 Agua Potable | SI | x | NO |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|



Observaciones:



Observaciones:

| | | | | | | | |
|--|----|----|---|-----------------------|-----------|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | NO | x | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | Residencial | x |
| En el sector no existe influencia directa del MetroQ | | | | Residencial/Comercial | | | |

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | | |
|---|-----------------|-----|--|---------------|---------|---|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | ESPACIO PÚBLICO | | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | Regular | x | Malo |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 90m | 29m | 5.1.5 Capa de Rodadura : | SUELO NATURAL | | | |
| 5.1.4 Área (m2) : | 2610m2 | | Construcción de parque, estabilización de taludes, construcción de camineras y gradas, arreglo de muretes y nuevo cerramiento de mallas, construcción de cancha de uso múltiple, sistemas de drenaje, movimiento de tierras, tala de arboles, pintura y limpieza | | | | |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : | | | | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|----------|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$ 68000 | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|----------|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

POSIBLE COMPETENCIA DE EPMOP

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

La intervencion NO es factible de acuerdo a criterio legal.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 12.1 Nombre: | RACQUEL VINUEZA |
| 12.2 Teléfono de contacto: | 967675222 |
| 12.3 Dirección: | Obrero Independiente |
| 12.4 Barrio en el que vive: | Obrero Independiente |

| Elaborado por: | Revisado por: | Revisado por: |
|---|--|---|
| F: | F: | F: |
| Ing. Israel Benitez Soxo | Ing. Alex Bonilla | Ing. Santiago Chavez |
| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA |
| Revisado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F: | F: | F: |
| Abg. Byron Cueva | Mgs. Roberto Carpio | Sr. Luis Robles |
| DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA | DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA | DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |
| Aprobado por: | | |
| F: | F: | F: |
| | Mgs. Alejandro Ortiz | |
| | ADMINISTRADOR ZONAL | |