FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/27/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-RD-2024-1705-E

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación — Quito Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 AdministraciónZonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	LA INMACULADA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	LA INMACULADA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI / NO	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9966838.4925	Y : 493031.2005	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)
X : 9966838.4925	Y : 493031.2005	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL, BARRIO LA INMACULADA, PARROQUIA LA ECUATORIANA					2.3 ID Via:	ESPACIO PUBLICO
Desde:	N/A						
Hasta:	N/A						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A		SI		No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI		NO	
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		No		3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI		NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI		No		3.6 Porcentaje de consolidación:						

Observaciones:	Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO		3.8 Agua Potable	SI		NO	
Observaciones:					Observaciones:				
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCION VIAL		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:				
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m		Bueno		Regular	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura :				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO FACTIBLE						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	$ 0	SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

PREFACTIBLE: Cuenta con la ordenanza, de acuerdo al Articulo 417 del COOTAD, y en virtud de lo expuesto en el Memorando Nro. GADDMQ-SGCTGYP-AL-2024-0057-M de 9 de abril de 2024, suscrito por la abogada María Isabel Ledesma Hidalgo, Coordinadora de Asesorí

7. ANÁLIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2

Fotografía 3	Fotografía 4

9. CROQUIS

10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TECNICAMENTE PORQUE NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:		**11.2 No Factible**	X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Marcia Andino
12.2 Teléfono de contacto:	983799070
12.3 Dirección:	La Inmaculada
12.4 Barrio en el que vive:	La Inmaculada

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Jhon Aguirre	Aro Dean Criollo	Mgs Antonia Arrobo
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	**Revisado por:**	**Revisado por:**
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo	Lic. Sara Tashiguano	Lic. Fabián Ramirez
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. Maria Hernandez	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	