

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	26 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0854-E

Presupuestos Participativos

2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



Quito
Aldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ	1.2 Parroquia:	PUENGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D4 (D303-80)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	14 DE DICIEMBRE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	547947/380384	1.6 Ubicación:	LINEA FERREA Y CALLE E21
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU2) Resid urbano 2
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ			
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X: Y: (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X <input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público	<input type="checkbox"/> Vialidad	<input type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:			2.3 ID Vía:
Desde:			
Hasta:			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	<input type="checkbox"/>	NO	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
---------------------	----	---------------------------------------	----	--------------------------	------------------	----	---------------------------------------	----	--------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	X <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	----	--------------------------	----	---------------------------------------	-------------------	-----------	--------------------------	-------------	---------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	ESPACIO PÚBLICO	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X <input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m	5.1.5 Capa de Rodadura : ADOQUIN					
5.1.4 Área (m2) :	0m2							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	CAMINERIA ECOLOGICA A LO LARGO DEL PREDIO REFERENCIAL							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CLAUSULA CONDICIONAL Si hasta el día de la votacion no justifica TITULARIDAD DEL PREDIO y/o PERSONERIA JURIDICA QUE RECIBA LA OBRA se elimina

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS**10. RECOMENDACIONES**

NO FACTIBLE, La intervencion ya que el predio donde se realizó la inspección no se encuentra catastrado el predio NO corresponde al MDMQ.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

VALERY SARZOSA

12.2 Teléfono de contacto:

999205036

12.3 Dirección:

14 de diciembre

12.4 Barrio en el que vive:

14 de diciembre

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. David Cevallos T.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL