

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 6/28/2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1724-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia:	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	MARISCAL SUCRE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	352776	1.6 Ubicación:	MARISCAL SUCRE
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9966474.0656	Y : 492144.2135	(Inicio del Proyecto)	X : 9966509.8535	Y : 9966509.8535	(Fin del Proyecto)
X : 9966474.0656	Y : 492144.2135	(Inicio del Proyecto)	X : 9966509.8535	Y : 492154.4041	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, CALLE OE6C, DESDE OE6C, HASTA OS7, BARRIO MARISCAL SUCRE, PARROQUIA LA ECUATORIANA			2.3 ID Via: VIA LOCAL
Desde:	OE6C			
Hasta:	OS7			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No	3.6 Porcentaje de consolidación:	90			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	S	I	X	N	O
---------------------	---	---	---	---	---

3.8 Agua Potable	SI	X	N	O
------------------	----	---	---	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	S	I	N	O	X
-------------------------------	---	---	---	---	---

3.10 Uso de Suelo	Comercial	X	Residencial
-------------------	-----------	---	-------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	INTERVENCIÓN VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	46m / 6.52m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	NO FACTIBLE			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 13500	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

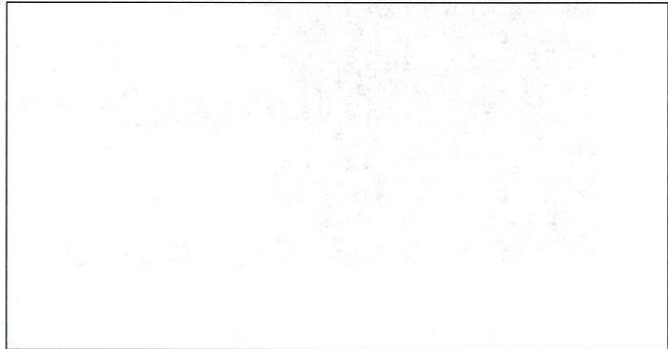
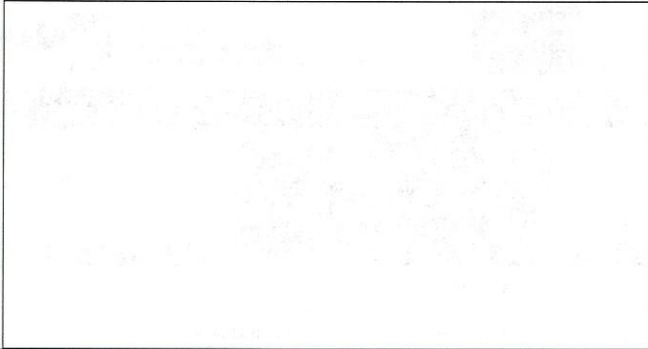
PREFACTIBLE: NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO PERO SI ADJUNTA PLANO APROBADO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

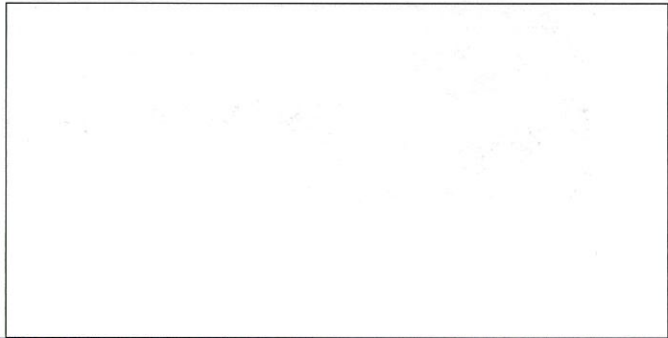
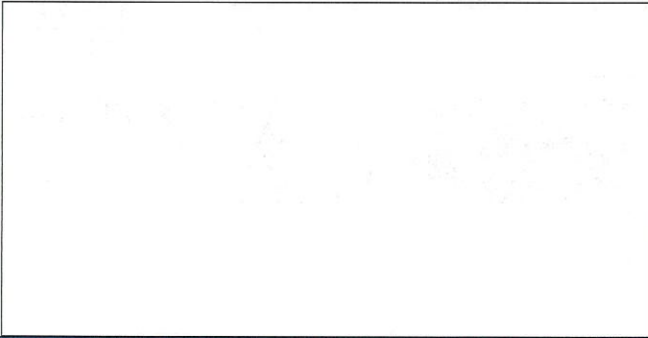
Fotografía 1

Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE VA A EJECUTARSE EN PP. 2023-2024.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: José Velasco
 12.2 Teléfono de contacto: 990051482
 12.3 Dirección: Mariscal Sucre
 12.4 Barrio en el que vive: Mariscal Sucre

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		Lic. Sara Tashiguano DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		Lic. Fabián Ramírez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
		Lic. Maria Hernandez ADMINISTRADOR/A ZONAL			