

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/28/2024	Presupuestos Participativos 2024	Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación	
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-RD-2024-1739-E			

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SAN FRANCISCO DE HUARCAY NRO. 1
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	776664	1.6 Ubicación:	SAN FRANCISCO DE HUARCAY NRO. 1
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9966526.5385	Y : 492161.4621	(Inicio del Proyecto)	X : 9966586.9179	Y : 9966586.9179	(Fin del Proyecto)
X : 9966526.5385	Y : 492161.4621	(Inicio del Proyecto)	X : 9966586.9179	Y : 492176.8938	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, PASAJE S/N, DESDE LUZ GARCÍA OE13D, HASTA FIN PASAJE S/N, BARRIO SAN FRANCISCO DE HUARCAY NRO. 1, PARROQUIA LA ECUATORIANA		
Desde:	LUZ GARCÍA OE13D		
Hasta:	FIN PASAJE S/N		
2.3 ID Via:	VIA LOCAL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	50			

Observaciones:	Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	S	I	X	N	O	3.8 Agua Potable	SI	X	N	O
---------------------	---	---	---	---	---	------------------	----	---	---	---

Observaciones:	Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	S	I	N	O	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X	
En el sector no existe influencia directa del MetroQ							Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCIÓN VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	42m / 6.43m	5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.4 Área (m2) :	m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE SE REALIZARÁ LA INTERVENCIÓN VIAL, PASAJE S/N, DESDE LUZ GARCÍA OE13D, HASTA FIN PASAJE S/N, BARRIO SAN FRANCISCO DE HUARCAY NRO. 1, PARROQUIA LA ECUATORIANA Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 12410	SIN INCLUI R IVA
--	------	----------	------------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

PREFACTIBLE: 1. CUENTA CON TRAZADO VIAL, ELABORADO Y APROBADO POR LA ARQUITECTA LUCIA AVALOS Y LA INGENIERA ANA ABARCA, TÉCNICA Y JEFA, RESPECTIVAMENTE DE LA DIRECCION DE GESTION DE TERRITORIO UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA. 2. CUENTA CON PLANO APROBADO

7. ANÁLISIS SOCIAL

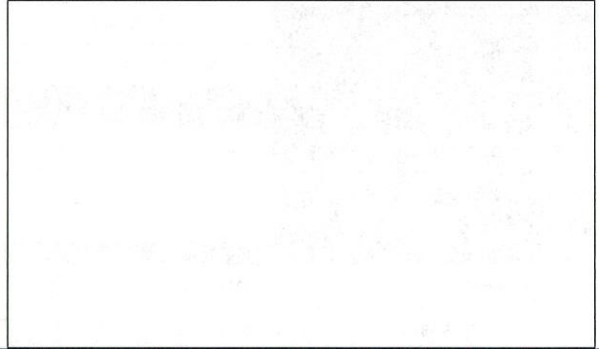
--

8. FOTOGRAFÍAS

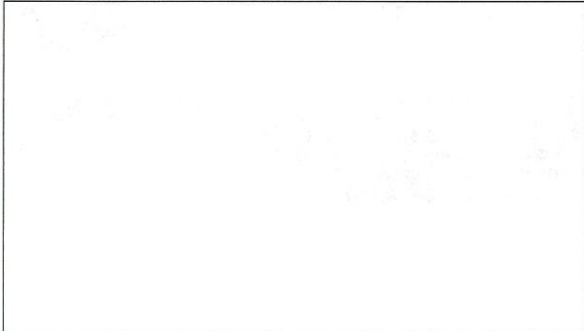
Fotografía 1



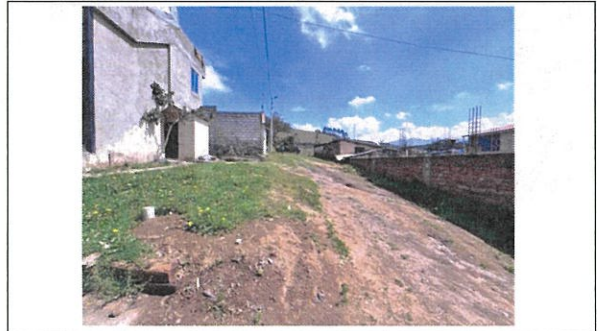
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Yahaira Mendoza
 12.2 Teléfono de contacto: 985184294
 12.3 Dirección: San Francisco de Huarca y Nro. 1
 12.4 Barrio en el que vive: San Francisco de Huarca y Nro. 1

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	Lic. Sara Tashiguano DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Lic. Fabián Ramírez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. María Hernández ADMINISTRADOR/A ZONAL	