

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/26/2024		Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación	
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1741-R			

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA CLARA 3
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	SANTA CLARA 3
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 490071,68	Y : 9968045,16	(Inicio del Proyecto)	X : 490116,43	Y : 490116,43	(Fin del Proyecto)
X : 490071,68	Y : 9968045,16	(Inicio del Proyecto)	X : 490116,43	Y : 9968017,83	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, CALLE 8, DESDE CALLE B, HASTA CALLE D, BARRIO SANTA CLARA 3, PARROQUIA CHILLOGALLO		
Desde:	CALLE B		
Hasta:	CALLE D		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	40			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
---------------------	--	-----------------------------

Observaciones:

3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
------------------	-----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	Residencial <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	-----------------------------	--	---------------------------------------	-------------------	------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/>	Regular <input checked="" type="checkbox"/>	Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	46m / 7m	5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA		
5.1.4 Área (m2) :	m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : FACTIBLE TÉCNICAMENTE (SE PROYECTA ADOQUINADO, BORDILLOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 14000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

FACTIBLE: Cuenta con el Plano Aprobado

7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

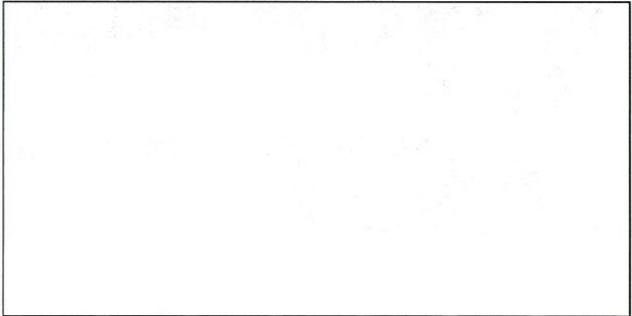
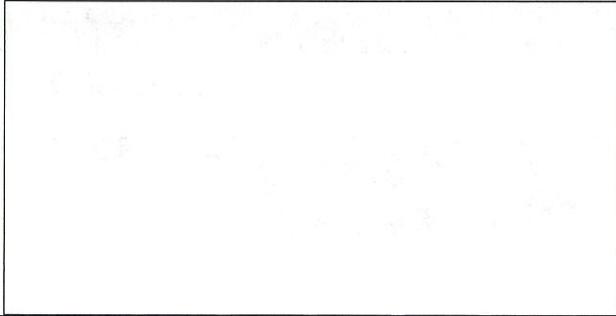
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Jose Barros
12.2 Teléfono de contacto:	0983742422
12.3 Dirección:	SANTA CLARA 3
12.4 Barrio en el que vive:	SANTA CLARA 3

Elaborado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F:		F:		F:				
	ING. JONATHAN BRITO		ARO. DEAN CRIOLLO		MGS. ANTONIA ARROBO			
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA			
Revisado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F:		F:		F:				
	DRA. JENNY ROMO		LCDA. SARA TASHIGUANO		LCDO. FABIAN RAMIREZ			
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO			
			Aprobado por:					
			F:					
				LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ				
				ADMINISTRADOR/A ZONAL				