

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	26 de Junio de 2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0854-E

Presupuestos Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONLA MANUELA SAENZ	1.2 Parroquia	PUENGASÍ
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D4 (D303-80)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	14 DE DICIEMBRE
1.5 N° Predio INTERVENCIÓN (referencial):	547947/380384	1.6 Ubicación:	LINEA FERREA Y CALLE E21
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU2) Resid urbano 2

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE JUEGOS PARA NIÑOS,(tobogan) MAQUINAS DE EJERCICIOS PARA ADULTOS MAYORES E ILUMINACION Y SEGURIDADES					2.3 ID Via:	E21
Desde:	LINEA FERREA						
Hasta:	CALLE E21						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI		NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO		3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	%			

Observaciones:

IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (215169)

Observaciones:

FACHADA

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	--	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de INTERVENCIÓN :	ESPACIO PÚBLICO		5.1.2 Estado del sitio de INTERVENCIÓN:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2) :	0m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUIN		
5.1.6 Detalles y alcance de la INTERVENCIÓN :	IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE JUEGOS PARA NIÑOS,(tobogan) MAQUINAS DE EJERCICIOS PARA ADULTOS MAYORES E ILUMINACION Y SEGURIDADES					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la INTERVENCIÓN:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CLAUSULA CONDICIONAL Si hasta el dia de la votacion no justifica TITULARIDAD DEL PREDIO y/o PERSONERIA JURIDICA QUE RECIBA LA OBRA se elimina

7. ANÁLIS SOCIAL

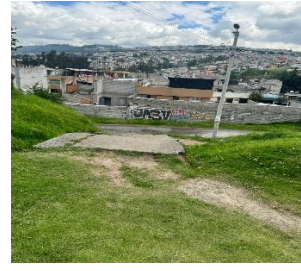
Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



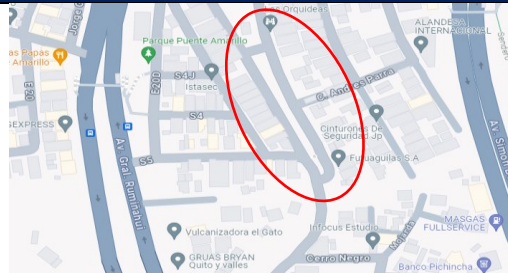
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL LUGAR DÓNDE SE REALIZO LA INSPECCIÓN, NO ES UN PREDIO TAL SINO ES UNA PARTE DE LA LINEA FERREA QUE CUENTA CON UN TRAZADO VIAL APROBADO Y NO SE PUEDE INTERVENIR PARA CONSTRUCCIÓN DE UNA CAMINERIA.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	VALERY SARZOSA
12.2 Teléfono de contacto:	999205036
12.3 Dirección:	14 de diciembre
12.4 Barrio en el que vive:	14 de diciembre

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Ing. David Cevallos T.	Ing. Alex Bonilla S.	Ing. Ricardo Cruz Borja.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.	
	ADMINISTRADOR ZONAL	