

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | | |
|-------------------------|------------------------|---|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 6/27/2024 |    |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZQ-2024-1809-R | |

1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|---|------------------------------------|--|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal Quitumbe | 1.2 Parroquia: | CHILLOGALLO |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | QUITUMBE | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna : | LA DOLORES |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | | 1.6 Ubicación: | LA DOLORES |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | 1.8 Uso de Suelo: | RU3 - Residencial |
| 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ | | | |
| X : 491440,72 | Y : 9969024,59 | (Inicio del Proyecto) | X : 491500,8 Y : 491500,8 (Fin del Proyecto) |
| X : 491440,72 | Y : 9969024,59 | (Inicio del Proyecto) | X : 491500,8 Y : 9969107,04 (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | Vialidad <input type="checkbox"/> | Infraestructura <input type="checkbox"/> |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | INTERVENCIÓN VIAL, CALLE 2, DESDE CALLE OE14H, HASTA AV. ISABEL HERRERIA, BARRIO LA DOLORES, PARROQUIA CHILLOGALLO | | 2.3 ID Vía: VIA LOCAL |
| Desde: | CALLE OE14H | | |
| Hasta: | AV. ISABEL HERRERIA | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | |
|--------------------------|-----|---|----------------------------------|-----|---|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | 3.2 Trazado vial (APROBADO): | N/A | SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 40 | |

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI NO

Observaciones:

3.8 Agua Potable: SI NO

Observaciones:

| | | | | |
|--|--|-----------------------|--|--|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 3.10 Uso de Suelo | Comercial <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | Residencial <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> |
| En el sector no existe influencia directa del MetroQ | | Residencial/Comercial | | |

5. ANÁLISIS TÉCNICO

| | |
|---|---|
| 5.1 Aspectos Físicos | |
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | VIAL |
| 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/> |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 139m / 7m |
| 5.1.4 Área (m2) : | m2 |
| 5.1.5 Capa de Rodadura : | TIERRA |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : | FACTIBLE TÉCNICAMENTE (SE PROYECTA ADOQUINADO, BORDILLOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS) |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|----------|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$ 50000 | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|----------|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

FACTIBLE: Cuenta con el Plano Aprobado.

7. ANÁLISIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

| | |
|-----------------------------|----------------|
| 12.1 Nombre: | Leopoldo Albán |
| 12.2 Teléfono de contacto: | 0984693260 |
| 12.3 Dirección: | LA DOLORES |
| 12.4 Barrio en el que vive: | LA DOLORES |

| | | | | | |
|----------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| Elaborado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| | ING. JONATHAN BRITO | | ARQ. DEAN CRIDLO | | MGS. ANTONIA ARROBO |
| | TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | | DIRECTOR/A HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS | | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA |
| Revisado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| | DRA. JENNY ROMO | | LCDA. SARA TASHIGUANO | | LCDO. FABIAN RAMIREZ |
| | DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | | DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |
| | | Aprobado por: | | | |
| | | F: | | | |
| | | | LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ | | |
| | | ADMINISTRADOR/A ZONAL | | | |