

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 13 de mayo de 2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1055-E

Presupuestos
Participativos
2024 - 2025

Gerencia General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	LA MENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Sur	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA INES 2
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3740655	1.6 Ubicación:	8 LUIS FRANCISCO LOPEZ DICASTILLO
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	-3) Residencial Urbano de Media Densidad

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 493773.7942	Y : 9969701.0885	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
X : 494022.7338	Y : 9970119.6885	(Fin del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/>	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	EXTENSIÓN DEL CORREDOR SEGURO / QUEBRADA JULIAN ESTRELLA					2.3 ID Via:	LOCAL
Desde:	Calle Luis Francisco López						
Hasta:	Calle Betty Paredes						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO
Observaciones:		

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho :	487,00 m 3,00 m	Bueno	Regular X Malo
5.1.4 Área (m2) :	1461,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	-	SIN INCLUIR IVA
----------------------------------------------	------	---	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

Elaborado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F: 			F: 			F: 		
ING. DAVID PILA			ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA			ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO		
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA			DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS			DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA		
Revisado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F: 			F: 			F: 		
ABG. MONICA FLORES GRANDA			ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA			LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA		
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA			DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA			DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO		
			Aprobado por:					
			F: 					
			MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO					
			ADMINISTRADOR/A ZONAL					