

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 13 de mayo de 2024  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-D2AF-UZA-SG-2024-1785-E

Presupuestos  
Participativos  
2024 - 2025

Secretaría General de  
de Coordinación Territorial,  
Gobernabilidad y Participación

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	LA MENA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Sur	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA INES 2
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	641412	1.6 Ubicación:	Calle Tabiazo
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	-3) Residencial Urbano de Media Densidad
<b>1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ</b>			
X : 493752.0238	Y : 9969717.679	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
X : 493768.7455	Y : 9969742.301	(Fin del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	REALICEN LOS BORDILLOS Y LAS ACERAS DE LA CALLE JE OE9C		2.3 ID Via: LOCAL
Desde:	Calle Luis Francisco López		
Hasta:	Calle Tabiazo		

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:				

**Observaciones:**



**Observaciones:**

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Observaciones:				Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input type="checkbox"/>
-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------------------------

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>	Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	-	5.1.5 Capa de Rodadura :			
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :					

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención: USD: \$0,00 SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

### 7. ANÁLISIS SOCIAL

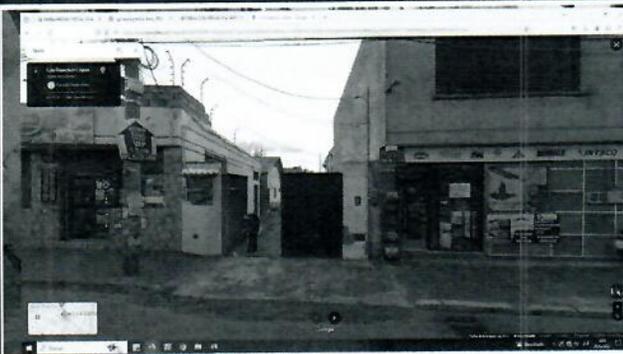
NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

### 8. FOTOGRAFÍAS

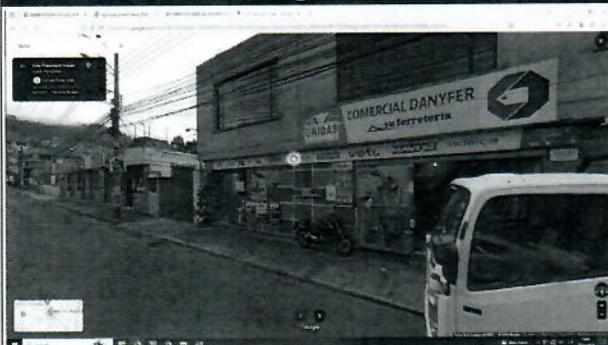
Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



### 9. CROQUIS



### 10. RECOMENDACIONES

El comité técnico emite criterio no factible, se evidencia que es producto de una subdivisión, además se encuentra bloqueado con una puerta que impide la libre circulación.

### 11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

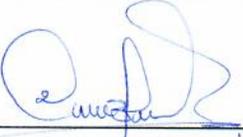
11.2 No Factible

X

### 12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Sr. Diego Bolivar Cando Murillo

<b>Elaborado por:</b>		<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>	
F:		F:		F:	
ING. DAVID PILA		ARO. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
<b>Aprobado por:</b>					
		F:			
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
ADMINISTRADOR/A ZONAL					