

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/28/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1939-R



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	TRABAJADORES MUNICIPALES
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	TRABAJADORES MUNICIPALES
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X :	Y :	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)
X :	Y :	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN ÁREA COMUNAL			2.3 ID Via: VIA LOCAL
Desde:				
Hasta:				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	No	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	No	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO
---------------------	----	----

3.8 Agua Potable	SI	NO
------------------	----	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
-------------------	-----------	-------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	COMUNAL	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	m	m				
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	NO FACTIBLE		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0	SIN INCLUIR IVA
----------------------------------------------	------	------	-----------------

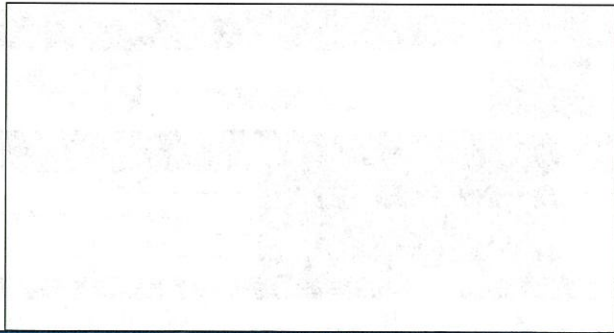
*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

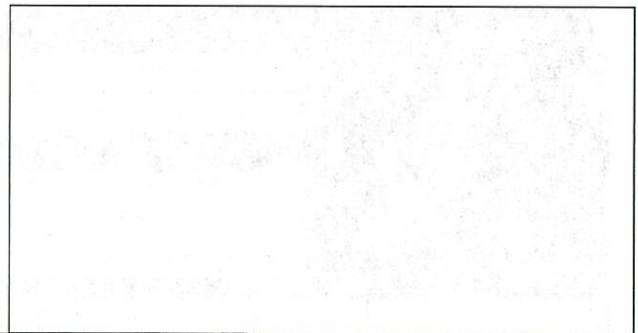
FACTIBLE: Cuenta con la documentación

7. ANÁLISIS SOCIAL

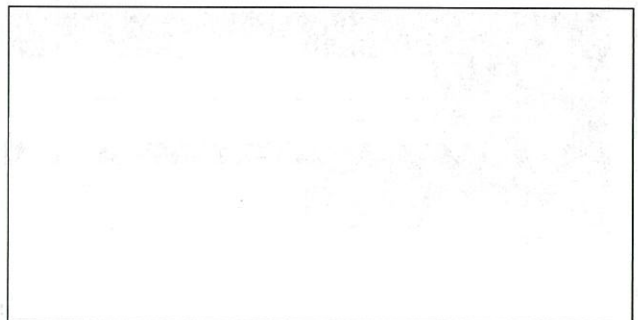
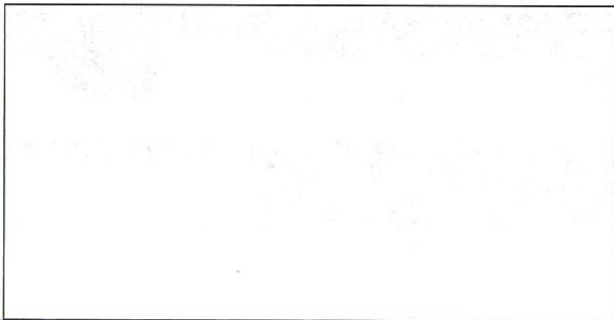
Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.



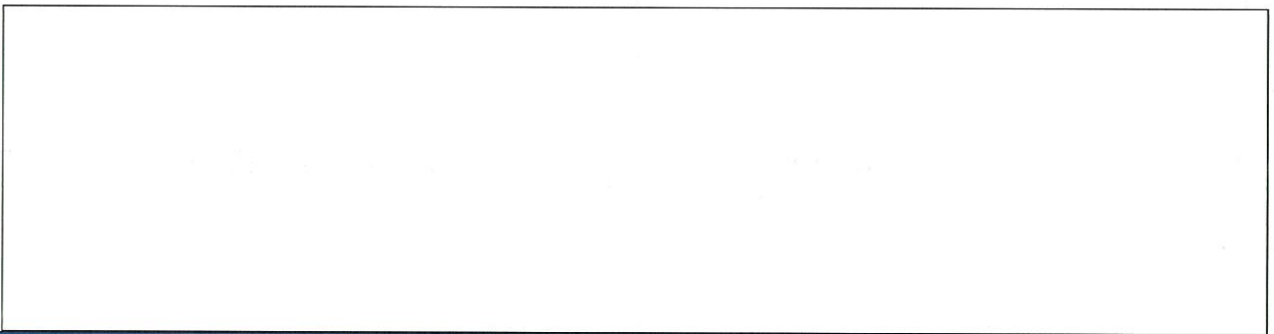
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE (ES INDISPENSABLE EL ESTUDIO GEOTÉCNICO "ESTUDIO DE SUELOS", ESTUDIO Y DISEÑO DE MURO DE CONTENCIÓN CON EL OBJETIVO DE BRINDAR ESTABILIDAD, SEGURIDAD PARA LOS USUARIOS Y ESTRUCTURAS).

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X


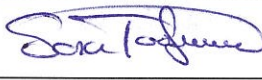
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Wilma Curilima

12.2 Teléfono de contacto: 0997711954

12.3 Dirección: TRABAJADORES MUNICIPALES

12.4 Barrio en el que vive: TRABAJADORES MUNICIPALES

Elaborado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F:		F:		F:				
	ING. JONATHAN BRITO		ARQ. DEAN CRIOLLO		MCS. ANTONIA ARROBO			
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA			
Revisado por:			Revisado por:			Revisado por:		
F:		F:		F:				
	DRA. JENNY ROMO		LCDA. SARA TASHIGUANO		LCDO. FABIAN RAMIREZ			
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO			
			Aprobado por:					
			F:					
				LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ				
				ADMINISTRADOR/A ZONAL				