

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11-06-2030
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0714-E

Presupuestos  
Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	SAN JUAN
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D4 (D303-80)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SALVADOR ALLENDE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	41505	1.6 Ubicación:	PASAJE A Y PASAJE B
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU3) Resid urbano 3

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

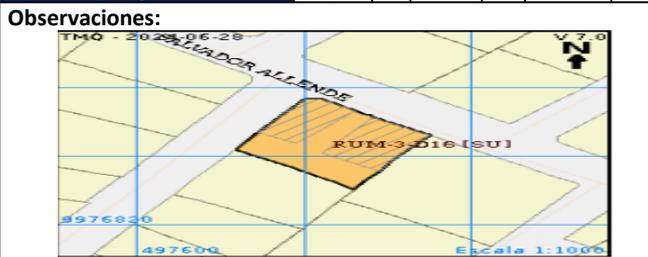
X: 775892.9	Y: 9976828.4	(Inicio del Proyecto)	X: 775928.1	Y: 9976828.4	(Fin del Proyecto)
X: 775893.2	Y: 9976787.7	(Inicio del Proyecto)	X: 775884.4	Y: 9976763.1	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL PASAJES "A" Y "B", DESDE CALLE SALVADOR ALLENDE HASTA LIGA SALVADOR ALLENDE, BARRIO SALVADOR ALLENDE, PARROQUIA SAN JUAN		
Desde:	CALLE SALVADOR ALLENDE		
Hasta:	LIGA SALVADOR ALLENDE		
2.3 ID Via:	N7		

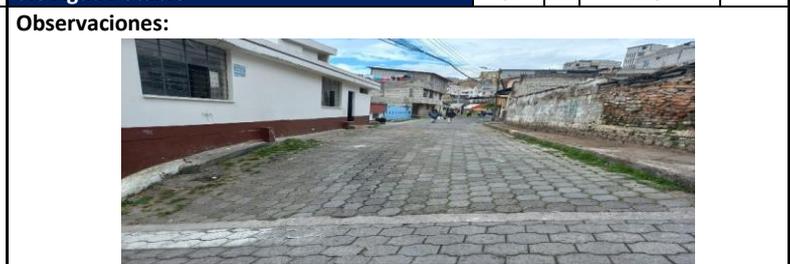
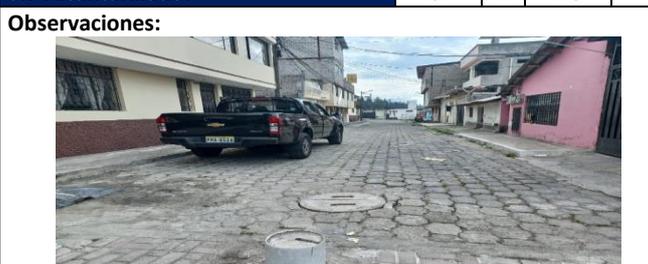
## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	85 %		



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
---------------------	-----------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
------------------	-----------------------------	-------------------------------------	-----------------------------



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	En el sector no existe influencia directa del MetroQ
-------------------------------	-----------------------------	--	--

3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input checked="" type="checkbox"/>	Residencial/Comercial
-------------------	------------------------------------	---	-----------------------

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIA			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	170m	5.5m	<input checked="" type="checkbox"/>	5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUIN		
5.1.4 Área (m2) :	935m2			SE PLANTEA EL READOQUINADO DE LOS PASAJES A Y B			

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 39000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO, NO GENERA AFECTACIONES**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



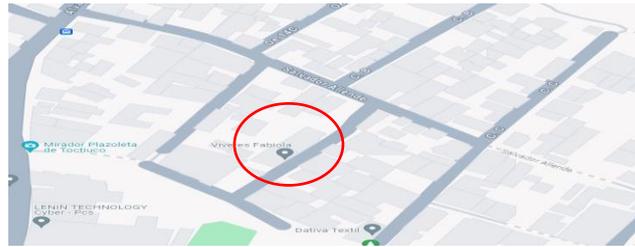
**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

El pedido es **FACTIBLE** por cuanto **ES NECESARIO LA REHABILITACIÓN DE LOS PASAJES A Y B , YA EXISTEN HUNDIMIENTOS, LOS ACCESOS ESTAN INTERFERIENDO ESPACIO PÚBLICO Y PRESENTAN BORDILLOS EN MAL ESTADO**

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:	<b>ÁNGEL ISAÍAS SEGOVIA CARRILLO</b>	
12.2 Teléfono de contacto:	<b>0997239695</b>	
12.3 Dirección:	<b>angelsegoviaccarrillo@gmail.com</b>	
12.4 Barrio en el que vive:	<b>COMITÉ PROMEJORAS SALVADOR ALLENDE DEL BARRIO TOCTIUCO</b>	

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Ing. Raisa Vera M.	Arq. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
<b>TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
<b>DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA</b>	<b>DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>	<b>DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>
	<b>Aprobado por:</b>	
	F:	
	Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.	
	<b>ADMINISTRADOR ZONAL</b>	