FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/28/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZQ-2024-1976-R

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

Quito Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 AdministraciónZonal:	Administración Zonal Quitumbe	**1.2 Parroquia**	CHILLOGALLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	**1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :**	CORDILLERAS DEL SUR
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		**1.6 Ubicación:**	CORDILLERAS DEL SUR
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI / NO X	**1.8 Uso de Suelo:**	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 490685,46	**Y : 9969622,36**	(Inicio del Proyecto)	**X : 490648,37**	**Y : 490648,37**	(Fin del Proyecto)
X : 490685,46	**Y : 9969622,36**	(Inicio del Proyecto)	**X : 490648,37**	**Y : 9969585,3**	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:		**Espacio Público**	X	**Vialidad**		**Infraestructura**	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL, CALLE EL CAPULI, DESDE CALLE LA ESPERANZA, HASTA CALLE EL PROGRESO, BARRIO CORDILLERAS DEL SUR, PARROQUIA CHILLOGALLO					**2.3 ID Vía:**	VIA LOCAL
Desde:	CALLE LA ESPERANZA						
Hasta:	CALLE EL PROGRESO						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A		SI		NO		**3.2 Trazado vial (APROBADO)**	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		NO	X	**3.4 Red Eléctrica:**	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	NO		**3.6 Porcentaje de consolidación:**	30				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		**3.8 Agua Potable**	SI	X	NO	

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	**3.10 Uso de Suelo**	Comercial	X	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIAL		**5.1.2 Estado del sitio de Intervención:**				
5.1.3 Longitud / Ancho :	52m	6m	Bueno		Regular	X	Malo
5.1.4 Área (m2) :	m2		**5.1.5 Capa de Rodadura :**	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	FACTIBLE TÉCNICAMENTE (SE PROYECTA ADOQUINADO, BORDILLOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La perspectiva económica para financiar la obra de presupuestos participativos será factible siempre y cuando se ajuste al techo presupuestario asignado a las distintas parroquias de la jurisdicción de la AZQ, para el periodo fiscal 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	**USD:**	$ 14000	**SIN INCLUIR IVA**

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

FACTIBLE: Adjunte la Ordenanza Municipal 0552; Cuenta con el Plano Aprobado.

7. ANÁLIS SOCIAL

Beneficiar a la comunidad con obra pública, para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1 **Fotografía 2**

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS

10. RECOMENDACIONES

FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)			
11.1 Factible:	X	11.2 No Factible	

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	
12.1 Nombre:	Carlos Pala
12.2 Teléfono de contacto:	0939750127
12.3 Dirección:	CORDILLERAS DEL SUR
12.4 Barrio en el que vive:	CORDILLERAS DEL SUR

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. JONATHAN BRITO	ARQ. DEAN CRIOLLO	MGS. ANTONIA ARROBO
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
DRA. JENNY ROMO	LCDA. SARA TASHIGUANO	LCDO. FABIAN RAMIREZ
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	LCDA. MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	