

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-14
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DAZAF-UA-56-2024-1278-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	San Bartolo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	CLEMENTE BALEN
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	564153	1.6 Ubicación:	CALLE 514 MAXIMILIANO ONTANEDA Y CALLE 513J GUILLERMO WICKMANN
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(PE) Protección Ecológica
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X1=4966230840	Y1=99711179872	(Inicio del Proyecto)	X3=4966018444
X2=4966658427	Y2=99711048522	(Inicio del Proyecto)	X4=4966356601
			Y3=99710598577
			Y4=99710456048
			(Fin del Proyecto)
			(Fin del Proyecto)


2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	SI <input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público <input type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	MANTENIMIENTO Y DRENAJE DEL ÁREA DEPORTIVA CANCHA DE MICROFUTBOL; BARRIO CLEMENTE BALEN, PARROQUIA SAN BARTOLO.		
Desde:	No Aplica		
Hasta:	No Aplica		
2.3 ID Via:	LOCAL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	98,00%

Observaciones:



Es un barrio

Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 98%

3.7 Alcantarillado: SI NO X

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

3.8 Agua Potable: SI X NO

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X

SEGÚN IRM NO TIENE OBSERVACIONES POR EL METRO DE QUITO.

3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial

(E) Equipamiento

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	PREDIO	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	55,00 m / 38,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	ASFALTADO
5.1.4 Área (m2):	2090,00 m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: NO APLICA	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA REALIZAR LA CANALIZACIÓN Y DRENAJE DE LA CANCHA, SEGÚN IRM TIENE PROTECCIÓN DE ACCIDENTE GEOGRÁFICO Y RIBERA DE RÍO Y EL PREDIO NO CUENTA CON LA ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Luis Alfredo Heredia
 12.2 Teléfono de contacto: 0984234319
 12.3 Dirección: CLEMENTE BALEN
 12.4 Barrio en el que vive:

Elaborado por: F:  Arq. Blanca Emilia Brito Moína	Revisado por: F:  ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA	Revisado por: F:  ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
--	---	--

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: F:  ABG. MONICA FLORES GRANDA	Revisado por: F:  ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	Revisado por: F:  LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
---	--	--

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:	F:  MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO	
----	---	--

ADMINISTRADOR/A ZONAL