

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 6/28/2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1990-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal: Administración Zonal Quitumbe
 1.2 Parroquia: LA ECUATORIANA
 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): QUITUMBE
 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: SAN MARCELO
 1.5 N° Predio Intervención (referencial): 166446
 1.6 Ubicación: SAN MARCELO
 1.7 Afectaciones/Protecciones: SI NO X
 1.8 Uso de Suelo: RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9967293.5053 Y : 493355.0534 (Inicio del Proyecto) X : 9967332.7428 Y : 9967332.7428 (Fin del Proyecto)
 X : 9967293.5053 Y : 493355.0534 (Inicio del Proyecto) X : 9967332.7428 Y : 493370.7761 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento: Espacio Público X Vialidad Infraestructura
 2.2 Nombre del requerimiento: INTERVENCION VIAL, CALLE OE10E, DESDE PREDIO 166446, HASTA FIN CALLE, BARRIO SAN MARCELO, PARROQUIA LA ECUATORIANA
 2.3 ID Via: VIA LOCAL
 Desde: PREDIO 166446
 Hasta: FIN CALLE

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal: N/A SI X No
 3.2 Trazado vial (APROBADO): N/A SI NO X
 3.3 Afectaciones: N/A SI No X
 3.4 Red Eléctrica: N/A SI X NO
 3.5 Barrio Regularizado: N/A SI X No
 3.6 Porcentaje de consolidación: 50

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: S I X N O X
 Observaciones:

3.8 Agua Potable: SI NO
 Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: S I N O X
 En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial X
 Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención: INTERVENCION VIAL
 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: Bueno Regular X Malo
 5.1.3 Longitud / Ancho: 75m 8.8m
 5.1.4 Área (m2): m2
 5.1.5 Capa de Rodadura: TIERRA
 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: NO FACTIBLE

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$ 29700 SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

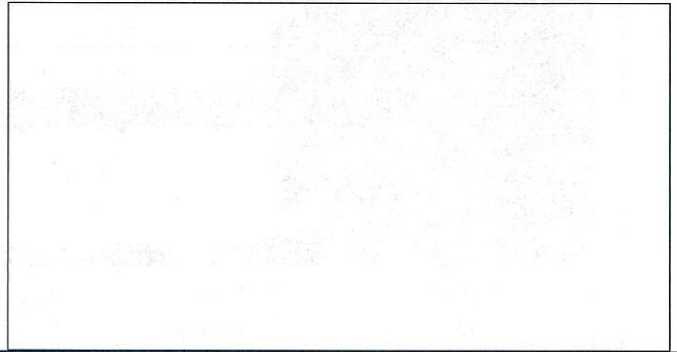
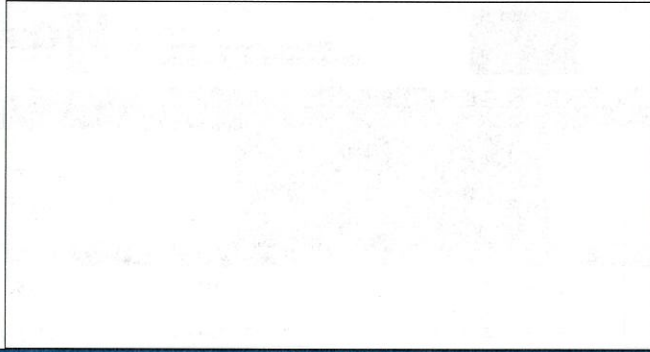
PREFACTIBLE: NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO PERO SI ADJUNTA PLANO APROBADO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

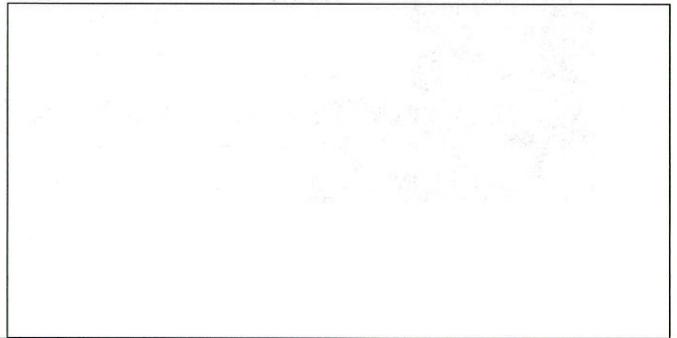
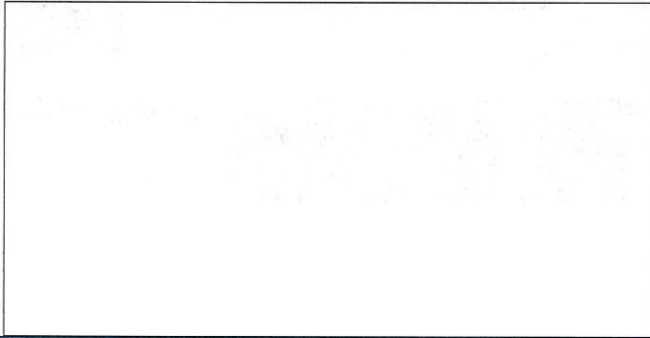
Fotografía 1

Fotografía 2

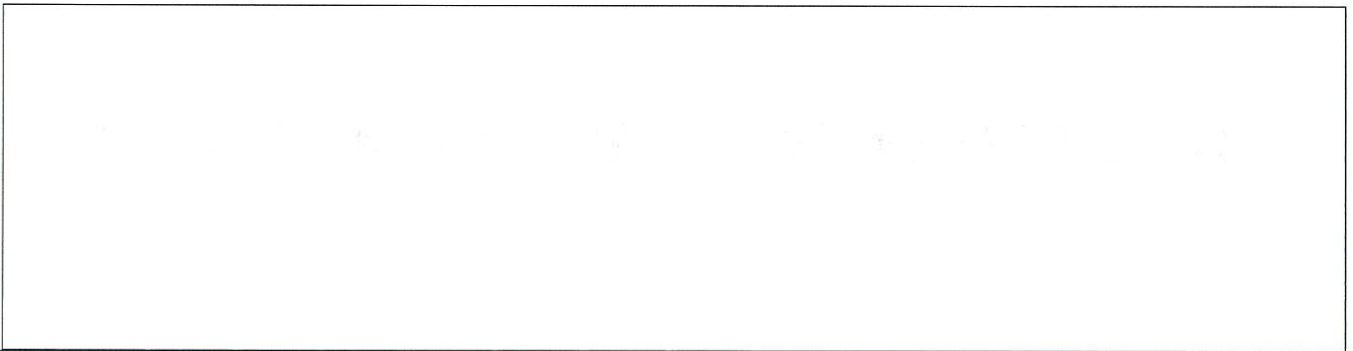


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Milton Burbano
12.2 Teléfono de contacto:	985091544
12.3 Dirección:	San Marcelo
12.4 Barrio en el que vive:	San Marcelo

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Jhon Aguirre TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS	Mrs Antonia Arrobo DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Dra. Jenny Romo DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	Lic. Sara Tashiguano DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Lic. Fabián Ramírez DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Lic. Maria Hernandez ADMINISTRADOR/A ZONAL	