

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 6/28/2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZQ-RD-2024-1990-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Quitumbe	1.2 Parroquia	LA ECUATORIANA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	QUITUMBE	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SAN MARCELO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	166424	1.6 Ubicación:	SAN MARCELO
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	RU3 - Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 9967190.4569	Y : 491437.5057	(Inicio del Proyecto)	X : 9967216.6888	Y : 9967216.6888	(Fin del Proyecto)
X : 9967190.4569	Y : 491437.5057	(Inicio del Proyecto)	X : 9967216.6888	Y : 491401.425	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL, CALLE OE10E, DESDE OE10E, HASTA PREDIO 166446, BARRIO SAN MARCELO, PARROQUIA LA ECUATORIANA			2.3 ID Via: VIA LOCAL
Desde:	OE10E			
Hasta:	PREDIO 166446			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	No		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		No	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	No		3.6 Porcentaje de consolidación:	50			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	S	I	X	N	O	X
Observaciones:						

3.8 Agua Potable	SI	N	O
Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	S	I	N	O	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	INTERVENCION VIAL		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	Regular	X	Mala
5.1.3 Longitud / Ancho :	150m	5.33m	5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.4 Área (m2) :	m2		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO FACTIBLE			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 36000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

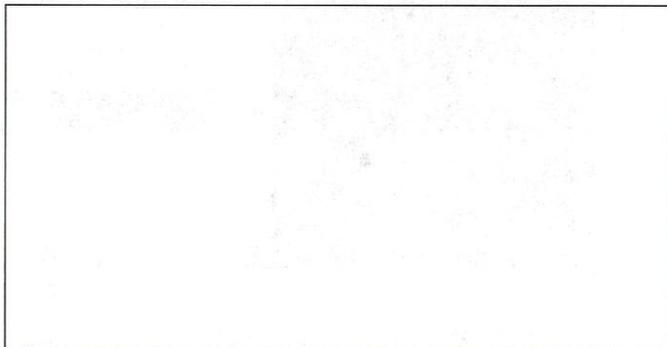
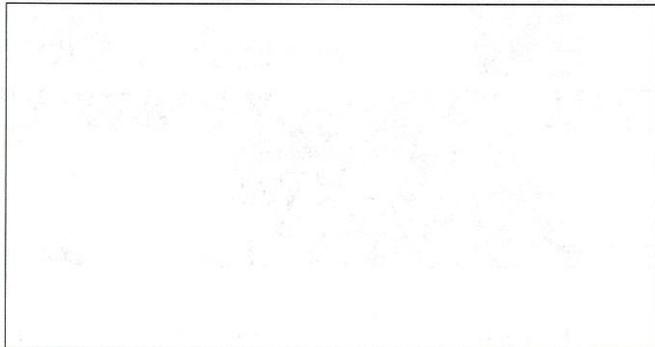
PREFACTIBLE: NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO PERO SI ADJUNTA PLANO APROBADO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

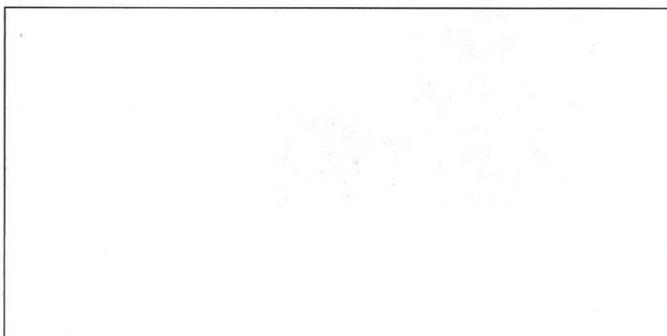
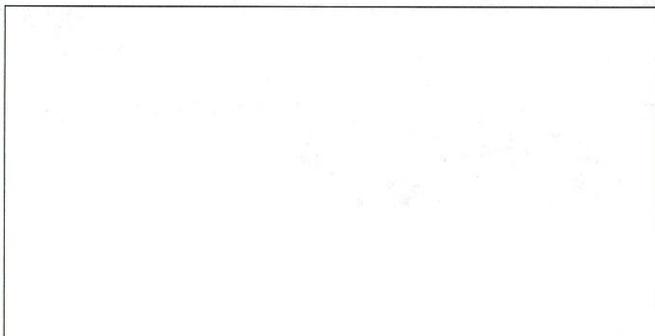
Fotografía 1

Fotografía 2

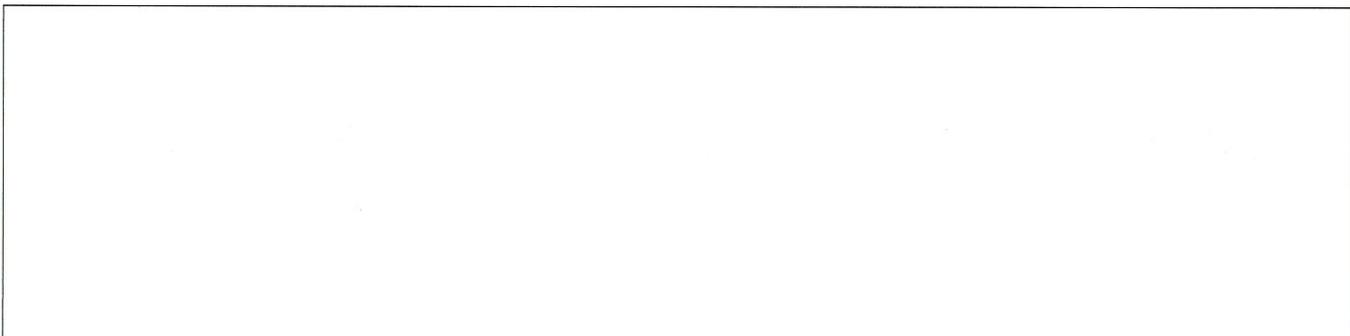


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE TÉCNICAMENTE PORQUE NO SE ADJUNTA TRAZADO VIAL APROBADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Milton Burbano
 12.2 Teléfono de contacto: 985091543
 12.3 Dirección: San Marcelo
 12.4 Barrio en el que vive: San Marcelo

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Jhon Aguirre

Migs Antonia Arrobo

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Dra. Jenny Romo

Lic. Sara Tashiguano

Lic. Fabián Ramírez

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

F:

Lic. Maria Hernandez

ADMINISTRADOR/A ZONAL