

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/10/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0426-E

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	CENTRO HISTÓRICO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SÁENZ	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA LOMA GRANDE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	82307	1.6 Ubicación:	CALLE DE LOS MILAGROS
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU2) RESIDENCIAL URBANO 2

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 777003	Y: 9975115	(Inicio del Proyecto)	X: 777107	Y: 9975115	(Fin del Proyecto)
X: 777005	Y: 9975192	(Inicio del Proyecto)	X: 777104	Y: 9975113	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	REPAVIMENTACIÓN TOTAL TRAMO CALLE MILAGROS ENTRE SALVADOR Y MONTUFAR
Desde:	CALLE MONTUFAR
Hasta:	HASTA ENTRADA DEL ADOQUINADO COLEGIO FERNANDEZ MADRID

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %		

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
---------------------	----	-------------------------------------	----	------------------	----	-------------------------------------	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	----	--------------------------	----	-------------------------------------	-------------------	-----------	-------------	-------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VÍA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	125m / 4m	5.1.5 Capa de Rodadura :	PAVIMENTO			
5.1.4 Área (m2) :	500m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	El pedido cuidado se encuentra en la misma ubicación del PEDIDO GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0401-E, por este motivo este pedido se REPITE.			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0	SIN INCLUIR IVA
--	------	------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CALLE HISTORICA, CON 100% DE CONSOLIDACION

7. ANÁLIS SOCIAL

ESTA OBRA SE REPITE CON EL NUMERAL 1

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS

10. RECOMENDACIONES

NO FACTIBLE El pedido cuidado se encuentra en la misma ubicación del PEDIDO GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0401-E, por este motivo este pedido se REPITE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

CÉSAR MIGUEL EFRÉN CUESTA LÓPEZ

12.2 Teléfono de contacto:

999254867 / 02284114

12.3 Dirección:

JUAN PÍO MONTUFAR Y LEOPOLDO SALVADOR

12.4 Barrio en el que vive:

LA LOMA GRANDE

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Arq. Juan Pabón

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL