

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-17  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADOMQ-AZEA-DAZAF-UA-SG-2024-1550-E

Presupuestos  
Participativos  
2024

Comisión Municipal  
de Coordinación Territorial,  
Gobernabilidad y Participación



### 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro		1.2 Parroquia	San Bartolo	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SANTA ANITA 2	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	195673		1.6 Ubicación:	CALLE S11D PEDRO CAPIRO; CALLE OE5X; CALLE S11C LINO CURIMA Y CALLE OE5V LEXO BRUIS	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X1=496063,31	Y1=9972252,73	(Inicio del Proyecto)	X3=	Y3=	(Fin del Proyecto)
X2=	Y2=	(Inicio del Proyecto)	X4=	Y4=	(Fin del Proyecto)

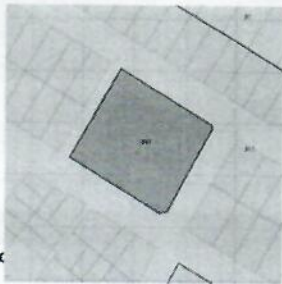
### 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	SI	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS; BARRIO SANTA ANITA 2, PARROQUIA SAN BARTOLO.			2.3 ID Via: LOCAL
Desde:	No Aplica			
Hasta:	No Aplica			

### 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100,00%				

Observaciones:



Es un barrio

Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 100%

3.7 Alcantarillado: SI X NO

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

3.8 Agua Potable SI X NO

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ: SI X NO

SEGÚN IRM NO TIENE OBSERVACIONES POR EL METRO DE QUITO.

3.10 Uso de Suelo Comercial Residencial X

(E) Equipamiento

### 5. ANÁLISIS TÉCNICO

#### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PREDIO		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	X	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	0,00 m	0,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTADO			
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2						

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

NO APLICA

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

NO APLICA

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO.

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS





**10. RECOMENDACIONES**

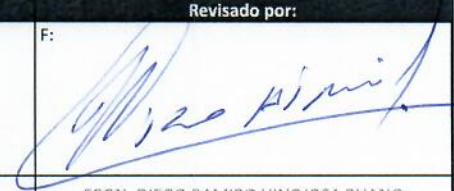
EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACRIBLE DENIDO A QUE TIENE RECTRICCIÓN POR LA EEQ. Y NO TIENE ACOMETIDAS DE SERVICIOS BÁSICOS.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**




12.1 Nombre:	Alejandro Anibal Molina
12.2 Teléfono de contacto:	0983927713
12.3 Dirección:	LINO CURIMA Y LEXUS BRIS
12.4 Barrio en el que vive:	SANTA ANITA 2

Elaborado por: F:  Arq. Francisco Naranjo	Revisado por: F:  ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA	Revisado por: F:  ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
--	---	--

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: F:  ABG. MONICA FLORES GRANDA	Revisado por: F:  ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	Revisado por: F:  LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
---	--	--

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:	F:  MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO ADMINISTRADOR/A ZONAL	F:
----	--	----