

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-14
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZEA-DAZAF-UA-SG-2024-1558-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	San Bartolo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	COPP. IESS FUT
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	801904	1.6 Ubicación:	W HUIGRA; CALLE 515 CARAPUNGO; CALLE OESU
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X1=495508,98	Y1=9971476,31	(Inicio del Proyecto)	X3=	Y3=	(Fin del Proyecto)
X2=	Y2=	(Inicio del Proyecto)	X4=	Y4=	(Fin del Proyecto)

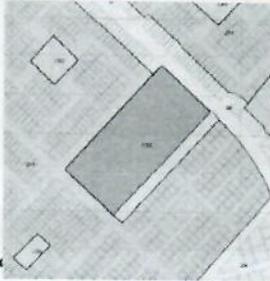
2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	SI <input checked="" type="checkbox"/>	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE TRIBUNA; BARRIO COOP. IESS FUT, PARROQUIA SAN BARTOLO.			2.3 ID Via: LOCAL
Desde:	No Aplica			
Hasta:	No Aplica			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	98,00%			

Observaciones:



Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 98%

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

SEGÚN IRM NO TIENE OBSERVACIONES POR EL METRO DE QUITO

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------	-----------	-------------	---

(E) Equipamiento

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PREDIO	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	21,00 m / 7,00 m	X			
5.1.4 Área (m2) :	147,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTADO Y ADOQUINADO		

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

CONSTRUCCIÓN DE GRADERIO Y VICERA DE 21.00 POR 7.00 MTS DE ANCHO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

NO APLICA

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO.

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS





10. RECOMENDACIONES

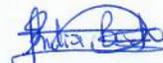
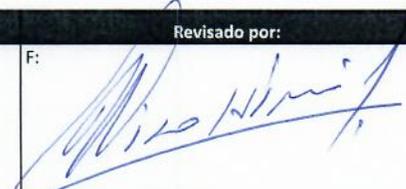
EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE, EL DESTINO ECONÓMICO ES RECREACIÓN Y DEPORTE TIENE RESTRICCIÓN POR LA EMPRESA ELÉCTRICA QUITO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Ing. Cristina Enríquez
 12.2 Teléfono de contacto: 0979145989
 12.3 Dirección: CALLE OES-U Y CARAPUNGO
 12.4 Barrio en el que vive: COOP. IESS FUT

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Arq. Patricia Naranjo		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOÍNA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:				F:	
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			