

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-16
 Nro. TRÁMITE SITRA: 64680MDA00A-DICAF-UP-99-2024-1732-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal: Administración Zonal Eloy Alfaro 1.2 Parroquia: San Bartolo
 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): Eloy Alfaro 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: FRENTE POPULAR
 1.5 N° Predio Intervención (referencial): 185850 1.6 Ubicación: Av. 516 ARAVI, CALLE GESP INQUISITA, CALLE S17 CHICAÑA Y CALLE DESR YANITZA/A
 1.7 Afectaciones/Protecciones: SI NO X 1.8 Uso de Suelo: (R) Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X1=495515,07 Y1=9971191,11 (Inicio del Proyecto) X3= Y3= (Fin del Proyecto)
 X2= Y2= (Inicio del Proyecto) X4= Y4= (Fin del Proyecto)

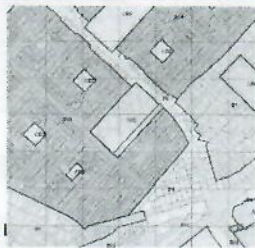
2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento: SI Espacio Público Vialidad Infraestructura
 2.2 Nombre del requerimiento: CONSTRUCCIÓN DE CAMINERÍA EN UN TRAMO DEL PARQUE; BARRIO FRENTE POPULAR, PARROQUIA SAN BARTOLO. 2.3 ID Via: LOCAL
 Desde: No Aplica
 Hasta: No Aplica

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal: N/A SI X NO 3.2 Trazado vial (APROBADO): N/A SI X NO
 3.3 Afectaciones: N/A SI NO X 3.4 Red Eléctrica: N/A SI X NO
 3.5 Barrio Regularizado: N/A SI X NO 3.6 Porcentaje de consolidación: 100,00%

Observaciones:



Es un l

Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 100%

3.7 Alcantarillado: SI X NO 3.8 Agua Potable: SI X NO

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X 3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial X

SEGUN IRM NO TIENE OBSERVACIONES POR EL METRO DE QUITO

(E) Equipamiento

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención: PREDIO 5.1.2 Estado del sitio de Intervención:
 5.1.3 Longitud / Ancho: 120,00 m 2,20 m Bueno X Regular Malo
 5.1.4 Área (m2): 264,00 m2 5.1.5 Capa de Rodadura: ADOQUINADO

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:

CONSTRUCCION DE CAMINERIA EN ADOQUIN DE COLOR

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Toda vez que la obra sea priorizada en la Asamblea de Presupuesto Participativo, se garantizará que reciba los recursos asignados para la parroquia. Esto garantizará una gestión financiera adecuada y eficiente de los fondos asignados, con el objetivo que posteriormente sea registrada en la planificación del POA del año 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$15.422,88 SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

En atención a la normativa constitucional, legal, y reglamentaria vigente y en concordancia con la Resolución Nro. GADDMQ-SGCTGY-2024-0004, de fecha 17 de junio de

2024, mediante la cual en el artículo 1 se expide el instructivo para la aplicación obligatoria en la priorización y ejecución de presupuestos participativos, mediante la cual se ratifica la competencia de la Dirección de Asesoría Jurídica para analizar los procesos donde sea necesario convenios de concurrencia, obras en cogestión, convenios para ejecutar proyectos sociales, en el presente no se evidencia la necesidad de la suscripción de dichos instrumentos jurídicos.

El mérito y oportunidad de la suscripción y ejecución de la decisión que se tome en este caso será responsabilidad de las autoridades municipales competentes. La Dirección de Asesoría Jurídica únicamente se pronuncia sobre los aspectos procedimentales y legales con el propósito de facilitar elementos de opinión o juicio para la formación de la voluntad administrativa, por lo que se recuerda que el presente informe tiene un alcance estrictamente jurídico, y el pronunciamiento que se emite se lo hace en función de las normas legales vigentes; razón por lo cual, esta Dirección no efectúa un análisis de orden técnico, operativo ni financiero de la documentación remitida, por no corresponder a nuestras competencias.

7. ANÁLISIS SOCIAL

La solicitud es viable socialmente, ya que la obra pública mejora las condiciones de vida de los barrios, fortalece el tejido social y organizativo del sector. Como ciudadanos proponentes y demandantes de sus derechos identificaron una necesidad y esta propuesta de obra está encaminada a satisfacerla, cuya ejecución dependerá de que sea o no priorizada en asamblea de presupuestos participativos.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CAMINERÍA EN UN TRAMO DEL PARQUE; BARRIO FRENTE POPULAR, PARROQUIA SAN BARTOLO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:	<input checked="" type="checkbox"/>	11.2 No Factible	<input type="checkbox"/>
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE			
12.1 Nombre:	José Filoméno Loja Tintín		
12.2 Teléfono de contacto:	0987811665		
12.3 Dirección:	14 DE ENERO		
12.4 Barrio en el que vive:	14 DE ENERO		

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. RAMÓN		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOLINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANG	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDEZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
ADMINISTRADOR/A ZONAL					