

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-05-13
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADOMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2024-1526-E

Presupuestos  
Participativos  
2024

Secretaría General  
de Coordinación Territorial,  
Gobernabilidad y Participación



### 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	San Bartolo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	EL CALZADO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	608609	1.6 Ubicación:	AV. CARDENAL DE LA TORRE
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial

#### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X1=4960060889	Y1=99711473197	(Inicio del Proyecto)	X3=4960418466	Y3=99711537400	(Fin del Proyecto)
X2=4960278748	Y2=99711681627	(Inicio del Proyecto)	X4=4960200773	Y4=99711329128	(Fin del Proyecto)

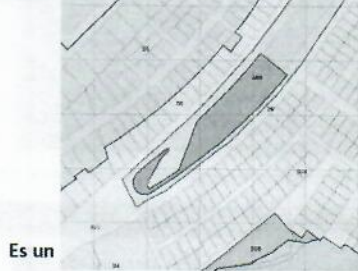
### 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	SI <input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público <input type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	LOCAL
2.2 Nombre del requerimiento:	REPAVIMENTACIÓN DE LA CANCHA DE VOLEY Y BATERÍA SANITARIA; BARRIO EL CALZADO, PARROQUIA SAN BARTOLO.		
Desde:	No Aplica		
Hasta:	No Aplica		

### 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	100,00%

Observaciones:



Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 100%

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X
-------------------------------	--	-------------------	--

SEGÚN IRM TIENE RESTRICCIÓN ZONA INFLUENCIA DEL METRO DE QUITO

(E) Equipamiento

### 5. ANÁLISIS TÉCNICO

#### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PREDIO		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>		
5.1.3 Longitud / Ancho :	0,00 m	0,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTADO		
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2					

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

NO APLICA

#### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la Intervención:

USD:

NO APLICA

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO.

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS





**10. RECOMENDACIONES**

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE DEBIDO A QUE TIENE RESTRICCIONES INFLUENCIA DEL METRO DE QUITO.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

Efrain Rodrigo Rosas

12.2 Teléfono de contacto:

0987279107

12.3 Dirección:

CIUDADELA QUITO SUR

12.4 Barrio en el que vive:

CIUDADELA QUITO SUR

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
Arq. Patricia Naranjo		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			